

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД със седалище и адрес на регистрация: гр. Лом 3600, община Лом, област Монтана, ул. "Трети март" №5, БУЛСТАТ 111565621,

2. Пълен пощенски адрес.-

3. Телефон, факс и e-mail. -

4. Лице за контакти.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното ни намерение представлява Изграждане на поливна система за подземно капково напояване, водовземно съоръжение тип сондажен кладенец и резервоар.

Проектното водовземно съоръжение и резервоар с обем 60 кубически метра ще бъде изградено в поземлен имот с идентификатор 44238.503.569, гр. Лом, общ. Лом, обл. Монтана. Административния адрес на имота е: гр. Лом, кв. "Момин брод" ул."Латинка" №10^Б. Дружеството е собственик на имота, съгласно нотариален акт №128, том X, рег.4575, дело 2049 от 06.07.2007г., нотариален акт №87, том IX, рег.4230, дело 1797 от 21.06.2007г., постановление №181, том 4, рег.2833 от 19.04.2017г., постановление №180, том 4, рег.2832 от 19.04.2017г., постановление №182, том 4, рег.2834 от 19.04.2017г., издадени от Служба по вписванията гр. Лом. Площта на поземления имот е 45507,00 м². По време на строителството на водовземното съоръжение и резервоар, ще се използва временна площ до 40,00 м² за всяко от тях. Временните дейности по строителството ще бъдат реализирани изцяло върху имота и няма да засягат съседни имоти, улици или съоръжения.

Проектната система за подземно капково напояване е планирана да полива части от Масиви 10 и 13 в землището на град Лом с обща площ до 500 декара, с подземно положени капкови Маркучи на дълбочина от 25 сантиметра. Предвидените части за поливане са посочени на схема и са маркирани върху приложената към този документ работна карта на масивите за ползване. Описание на имотите, по номер на имота и декари е приложено към настоящия документ. До резервоара предвиждаме инсталиране на помпена група и прилежащата към поливната система оборудване. Помпената група се състои от две помпи с

мощност до 55 кВч всяка или общо 110 кВч захранвани с ел. енергия. От помпената група планираме, изграждане на магистрален тръбопровод до описаните за поливане масиви с номера по Имотен Идентификатор (приложен списък) Предвидените части за поливане са посочени на схема и са маркирани върху приложената към този документ работна карта на масивите за ползване. Планирано е изграждането на тръбопровода и подвързването към него на положените капкови маркучи да извършим в прилежащия сервитут на общинските пътища , за което ще входираме документи в Община Лом.

Капковите маркучи на поливната система, ще се монтират подземно.

Капковите маркучи са групирани в 6 (шест) отделни кръга всеки с капацитет от 2 мм на час и време за поливка до 3 (три) часа на кръг.

Максималното количество вода за напояване е до 6 мм на ден за поливка от три часа.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Няма взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи инвестиционни намерения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използва вода, горива за сондажната апаратура и ел. енергия. По време на извършване на строителните работи, инвестиционното намерение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Излишните земни маси по време на строителството ще бъдат използвани за подравняване и вертикална планировка на терена. Строителни отпадъци, освен отработения по време на сондирането шлам, не се очакват. Технологично шлама се депонира в изграден угайник, който след приключване на строителството се рекултивира. Същия е с естествен геоложки произход и не представлява замърсител на околната среда. Хумусния слой ще бъде отделен и депониран в рамките на парцела преди започване на строителството на сондажния кладенец. След завършване на предвидените СМР, същия ще бъде използван за рекултивация и за оформяне на тревните площи на територията на обекта. При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Изграждането на обектния кладенец ще бъде свързано с

извършване на изкопни, сондажни, насипни и транспортни работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта, вследствие на неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализацията на инвестиционното намерение (строителство и експлоатация на сондажен кладенец) не се очакват вредни физически фактори – шум, вибрация, светлини, топлини, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Политиката на фирмата при избор на изпълнител за реализацията на проекта е да се изисква добра организация и използване на най-съвременните методи в сондажния процес, които трябва да гарантира недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите и територии, както и висока степен на контрол на качеството на изпълнение на СМР. При сондирането, изграждането и опитно-филтрационните изследвания на тръбния кладенец ще се спазват всички изисквания на "Правилник по безопасност на труда при геолого-проучвателните работи", Наредба N 3/1996 г. за "Инструктаж на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и ПО", и Наредба № 6/1996 г. за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност на трудовата дейност.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Проектните СМР по изграждането на ново водоземно съоръжение (ПТК-7) за добив на подземни води, резервоар и поливна система, обект на настоящото инвестиционно намерение, не предполагат рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Терена, на който ще се реализира инвестиционното намерение, представлява поземлен имот с идентификатор 44238.503.569, гр. Лом, общ.Лом, обл.Монтана. Административния адрес на имота е: гр. Лом, кв."Момин брод" ул."Латинка" №10^Б. Дружеството е собственик на имота, съгласно нотариален акт №128, том X, рег.4575, дело 2049 от 06.07.2007г., нотариален акт №87, том IX, рег.4230, дело 1797 от 21.06.2007г., постановление №181, том 4, рег.2833 от 19.04.2017г., постановление №180, том 4, рег.2832 от 19.04.2017г., постановление №182, том 4, рег.2834 от 19.04.2017г., издадени от Служба по вписванията гр. Лом. Проектния нов сондажен кладенец ще има дълбочина 100,00 метра и ще разкриват подземни води от тяло с код BG1G00000N2034 - Порови води в неогена – Ломско-Плевенска депресия. По време на строителството ще се използва временна площ до 40,00 м². Временните дейности по строителството ще бъдат реализирани изцяло върху имота и няма да засягат съседни имоти, улици или съоръжения.

Магистралните тръбопроводи преминават в сервитутите на общинските власти.

Подземните капкови маркучи се разполагат в землището на гр. Лом в част от масив 10 и масив 13.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Предвижда се новия експлоатационен тръбен кладенец да бъде изграден от 0,00 – 100,00 метра дълбочина посредством сондажна установка от типа УРБ 1 БА 15 или УРБ ЗАМ с права циркулация на промивния бентонитов разтвор и роторно задвижване на сондажното оборудване. Разкрития поров водоносен хоризонт след промиване и ерлифтно прочистване ще бъде опробван посредством водочерпене с помпа и изследване на водни проби за установяване на филтрационните параметри, определяне на локалния експлоатационен ресурс и качествата на подземната вода. За резултатите от хидрогеоложките и сондажно-строителните работи ще бъде съставен хидрогеоложки отчет.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се налага нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, тъй като до обекта има достъп за придвижване на сондажното оборудване и обслужващи автомобили по ул. "Латинка". Административния адрес на имота е: гр. Лом, кв. "Момин брод", ул. "Латинка" №10^Б.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

В обхвата на работния проект за изграждане на поливна система за подземно капково напояване, резервоар и сондажния кладенец (ПТК-7) ще се съдържа подробна разработка, касаеща реализацията му и план за безопасност и здраве. Срока на строителството на кладенеца е шест (6) месеца. Експлоатационният му срок е 25 години. Строителството, като организация, ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти. Подхода за транспортната и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуваща пътна връзка. Експлоатацията на кладенеца не е свързана с действия, които ще доведат до съществени промени на района. При строителството и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като земя, вода, инертни материали и енергия.

6. Предлагани методи за строителство.

Строителството на новия сондажен тръбен кладенец ще се извърши със сондажна апаратура от типа УРБ 1 БА 15 или УРБ ЗАМ, съгласно одобрен проект от МОСВ – БДДР. Сондирането ще бъде роторно – въртливо с използване на промивен бентонитов разтвор за охлаждане на работния инструмент, отстраняване на формирания сондажен шлам и укрепване стените на сондажа по време на сондажния напредък в дълбочина.

При строителството на поливна система за подземно капково напояване и резервоар, ще се използва стандартна изкопна техника и строителни съоръжения.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Нормалното решение на проблема с осигуряването на вода за напояване на земеделски култури е изграждане на Нормалното решение на проблема с осигуряването на вода за напояване на земеделски култури е изграждане на собствен водоизточник систем за напояване в случая капково подземно и резервоар – в случая нов сондажен кладенец, експлоатиращ най-плиткия водоносен хоризонт в района, в случая тяло с код BG1G00000N2034 - Порови води в неогена – Ломско-Плевенска депресия. Добиваната подземна вода ще се използва за напояване на земеделски култури – основно царевица. Към настоящия момент „АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД експлоатира система от шест броя тръбни сондажни кладенци (ТК-1 ÷ ТК-6) за напояване на земеделски култури, но към настоящия момент желаем да изградим ново поливно поле с капково напояване на 500,00 декара царевица. Предвиждаме системата за капково напояване да се охранва от ново водоземно съоръжение (проектен тръбен кладенец №7) и изграден към него буферен стоманобетонен резервоар с обем от 60,00м³. С оглед представената информация се нуждаем от провеждане на процедура по НОВОС за преценка на инвестиционно намерение. Подземната вода от проектния тръбен кладенец (ПТК-7), чрез потопяема помпа ще се подава директно към буферен резервоар (V=60,00м³), а от там към системата за капково напояване на земеделски култури.

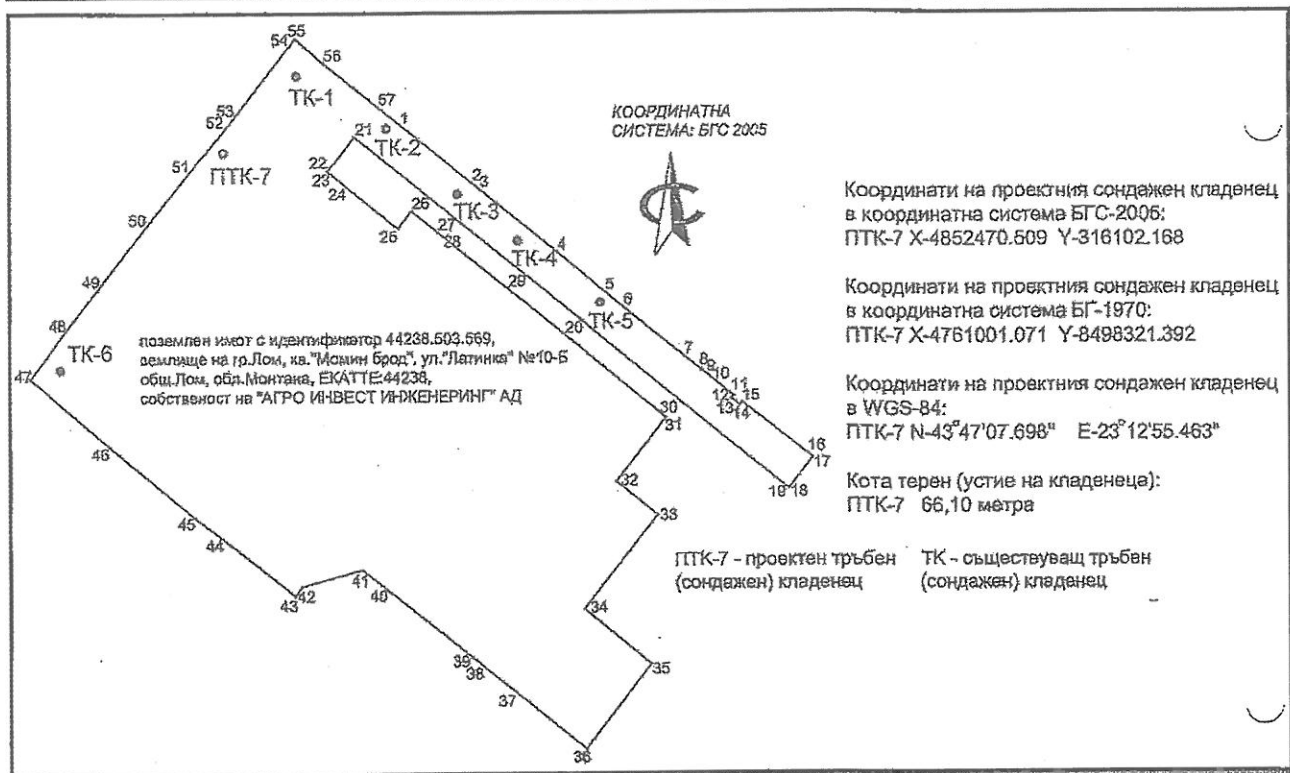
собствен водоизточник – в случая нов сондажен кладенец, експлоатиращ най-плиткия водоносен хоризонт в района, в случая тяло с код BG1G00000N2034 - Порови води в неогена – Ломско-Плевенска депресия. Добиваната подземна вода ще се използва за напояване на земеделски култури – основно царевица. Към настоящия момент „АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД експлоатира система от шест броя тръбни сондажни кладенци (ТК-1 ÷ ТК-6) за напояване на земеделски култури, но към настоящия момент желаем да изградим ново поливно поле с капково напояване на 500,00 декара царевица. Предвиждаме системата за капково напояване да се охранва от ново водоземно съоръжение (проектен тръбен кладенец №7) и изграден към него буферен стоманобетонен резервоар с обем от 60,00м³. С оглед представената информация се нуждаем от провеждане на процедура по НОВОС за преценка на инвестиционно намерение. Подземната вода от проектния тръбен кладенец (ПТК-7), чрез потопяема помпа ще се подава директно към буферен резервоар (V=60,00м³), а от там към системата за капково напояване на земеделски култури.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Терена, на който ще се реализира инвестиционното намерение, представлява поземлен имот с идентификатор 44238.503.569, гр. Лом, общ.Лом, обл.Монтана. Административния адрес на имота е: гр. Лом, кв.“Момин брод“ ул.”Латинка” №10^Б. Дружеството е собственик на имота, съгласно нотариален акт №128, том X, рег.4575, дело 2049 от 06.07.2007г., нотариален акт №87, том IX, рег.4230, дело 1797 от 21.06.2007г., постановление №181, том 4, рег.2833 от 19.04.2017г., постановление №180, том 4, рег.2832 от 19.04.2017г., постановление №182, том 4, рег.2834 от 19.04.2017г., издадени от Служба по вписванията гр. Лом. Проектния нов сондажен кладенец (ПТК-7) ще има дълбочина 100,00 метра и ще разкриват подземни води от тяло с код BG1G00000N2034 - Порови води в неогена – Ломско-Плевенска депресия.

Координатите на проектното съоръжение са:

Координатна система:	Параметър:	ПТК-7
WGS 84	Северна ширина	N - 43°47'07,698"
	Източна дължина	E - 23°12'55,463"
БГ 1970	Северна ширина	X - 4761001,071
	Източна дължина	Y - 8498321,392
БГС 2005	Северна ширина	X - 4852470,509
	Източна дължина	Y - 316102,168
Надморска височина		66,10м



КООДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ГРАНИЧНИТЕ ТОЧКИ НА ИМОТА

№	X	Y	№	X	Y
1	4852482,38	316180,35	30	4852353,60	316297,39
2	4852456,86	316211,90	31	4852352,98	316298,17
3	4852454,08	316215,30	32	4852324,98	316275,53
4	4852426,32	316249,33	33	4852309,88	316294,19
5	4852408,60	316271,00	34	4852268,68	316260,85
6	4852401,95	316279,12	35	4852244,26	316291,01
7	4852380,07	316306,41	36	4852206,92	316261,62
8	4852374,06	316313,94	37	4852231,68	316230,90
9	4852371,71	316316,88	38	4852244,42	316215,10
10	4852370,74	316318,12	39	4852247,35	316211,43
11	4852362,62	316328,28	40	4852277,40	316173,63
12	4852361,29	316327,24	41	4852286,14	316162,65
13	4852359,83	316329,12	42	4852278,87	316136,30

14	4852358,44	316330,91	43	4852274,83	316133,10
15	4852359,75	316331,93	44	4852299,78	316101,95
16	4852337,04	316360,96	45	4852309,47	316089,17
17	4852335,38	316363,10	46	4852341,70	316050,42
18	4852321,79	316352,63	47	4852371,04	316015,82
19	4852321,54	316352,44	48	4852391,41	316030,90
20	4852395,62	316260,89	49	4852410,35	316045,78
21	4852477,41	316159,80	50	4852437,93	316067,68
22	4852462,27	316148,01	51	4852461,30	316086,45
23	4852462,15	316148,15	52	4852481,45	316103,35
24	4852455,50	316156,23	53	4852486,68	316107,43
25	4852436,81	316178,87	54	4852518,05	316131,86
26	4852444,59	316184,94	55	4852520,78	316134,00
27	4852435,06	316196,71	56	4852510,17	316146,27
28	4852433,50	316198,66	57	4852490,70	316170,15
29	4852410,86	316226,64			

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА СЪЩЕСТВУВАЩИ ТРЪБНИ КЛАДЕНЦИ

ТК №	БГС-2005г.		БГ-1970г.		WGS 84г.	
	Северна ширина	Източна дължина	Северна ширина	Източна дължина	Северна ширина	Източна дължина
	X (м)	Y (м)	X (м)	Y (м)	N°	E°
ТК-1	4852505,742	316135,149	4761037,186	8498353,397	43°47'08.868''	23°12'56.895''
ТК-2	4852481,414	316173,842	4761013,924	8498392,734	43°47'08.114''	23°12'58.654''
ТК-3	4852451,245	316204,726	4760984,612	8498424,425	43°47'07.164''	23°13'00.071''
ТК-4	4852429,739	316230,430	4760963,817	8498450,703	43°47'06.490''	23°13'01.246''
ТК-5	4852401,803	316266,677	4760936,882	8498487,694	43°47'05.617''	23°13'02.900''
ТК-6	4852375,064	316028,958	4760903,677	8498250,819	43°47'04.543''	23°12'52.306''

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Имота има осигурен излаз на път по ул. "Латинка" и се намира в индустриална зона. При строителството и експлоатацията на водоземното съоръжение няма да бъдат засегнати съседните ползватели на земи и ПЦ. Околните земи представляват частни и общински имоти, а района е силно застроен.

Магистралните тръбопроводи се предвижда да преминат по общински пътища за което сме предприели стъпки по учредяването на необходимите сервитути.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Района не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, влажни и чувствителни видове на флора и фауна, които могат да бъдат засегнати от предложението. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма ландшафти или животински

местности, както и обекти с историческо или културно значение, които да бъдат засегнати от предложението. В близост няма изградени собствени водоизточници на подземни води за питейно-битови цели и учредени СОЗ по данни на МОСВ – Басейнова Дирекция „Дунавски район“.

Отстоянието от най-близкия здравен обект МЦ „Здраве“ гр. Лом, ул. „Тодор Каблешков“ № 2 е 5,4 км. от разположените в оградения двор на базата водовземно съоръжение, резервоар и помпена група.

Отстоянието от най-близката Детска градина №6 „Виктория Пипурка“, гр. Лом, кв. Момин брод, ул. „Райко Даскалов“ № 2 е 840 м. от разположените в оградения двор на базата водовземно съоръжение, резервоар и помпена група.

Отстоянието на най-близката Автобусна спирка гр. Лом, кв. Момин брод е 400 м от разположените в оградения двор на базата водовземно съоръжение, резервоар и помпена група.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

След изграждане на новия кладенец (ПТК-7), същия ще бъде оборудван с потопяема помпа и включен към водопроводната мрежа за капково напояване на земеделски култури. Кладенеца ще бъде захранен с ел.енергия и подземен кабел. Ще бъде изграден водомерен възел за замерване на добитите водни количества. Ел. захранването на обекта ще се извърши от съществуващ трафопост.

Предвижда се изграждането на нов магистрален тръбопровод към поливните масиви.

Други дейности, свързани с инвестиционното предложение не са предвидени.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Нормативно не се налагат други разрешения, освен разрешително от МОСВ – БДДР за ползване на воден обект за изграждане на водовземни съоръжения за подземни води.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване- НЕ, района е индустриален.

2. мочурища, крайречни области, речни устия– НЕ, няма налични в близост до имота в който ще се реализира инвестиционното намерение.

3. крайбрежни зони и морска околна среда- НЕ. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма площи, които се обитават от защитени, влажни и чувствителни видове на флора и фауна, които могат да бъдат засегнати от предложението.

4. планински и горски райони- НЕ, имота в който ще се реализира инвестиционното намерение е в землището на гр. Лом, община Лом, област Монтана.

5. защитени със закон територии- НЕ, района не е третиран като чувствителна зона или територия в екологичен аспект.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа- НЕ

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност- НЕ. На територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма ландшафти или живописни местности, както и обекти с историческо или културно значение, които да бъдат засегнати от предложението.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – НЕ. В близост няма изградени собствени водоизточници на подземни води за питейно-битови цели и учредени СОЗ по данни на МОСВ – Басейнова Дирекция „Дунавски район“.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района, поради начина на оборудване на водоземното съоръжение - с потопяема помпа.

По време на изграждането на поливната система, резервоара и кладенеца, здравния риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрация, прах), които се елиминират чрез използването на сертифицирани лични предпазни средства. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба №2/2004г. за минимални изисквания за спазване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР. От дейността на кладенеца не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е. няма да се отделят вредности от работата на съоръжението. Монтираните помпи и потопяема помпа на сондажа, ще се захранва от ел. енергия. Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при точно изпълнение на проекта за изграждане и правилна експлоатация на кладенеца. Характера на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очаквано въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатация.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

На територията на имота и в близост няма обекти, които могат да бъдат засегнати и да са защитени от Международен или Национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна или друга ценност. На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Изграждането на поливната система за подземно капково напояване, резервоара и водоземно съоръжение за добив и експлоатация на подземни води е процес, който не крие риск от големи аварии и/или бедствия. От инвестиционното намерение не се очакват последици, произтичащи от уязвимостта му – пряко и непряко.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Резервоара и новия тръбен кладенец (ПТК-7) ще се изградят в имот с идентификатор 44238.503.569, гр. Лом, община Лом, област Монтана, ул. "Латинка" №10^Б от „АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ“ АД след провеждане на съответните процедури, съгласно Закона за водите. Очакваното въздействие може да се оцени като: пряко с малък териториален обхват – на територията на имота, по време на строителството.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхвата на въздействието е локален – в рамките на поземлен имот с идентификатор 44238.503.569, гр. Лом, община Лом, област Монтана, ул. "Латинка" №10^Б.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието- не се очаква.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

– изграждането на поливна система, резервоар и водоземно съоръжение за добив на подземни води е процес, който се извършва еднократно, в продължение на 6 (шест) месеца.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

– въздействие от инвестиционното ни намерение ще има само и единствено в имот с идентификатор 44238.503.569, гр. Лом, община Лом, област Монтана, ул. "Латинка" №10^Б и в периода на стопанство в учредените сервитути на общинските пътища обслужващи селскостопанските масиви. Няма да се наблюдава комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

- въздействието от изграждането на поливната система, резервоара и новия тръбен сондажен кладенец е локално и незначително – в рамките на ползвания от нас поземлен имоти учредените сервитути.

10. Трансграничен характер на въздействието- инвестиционното предложение няма да окаже въздействие с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

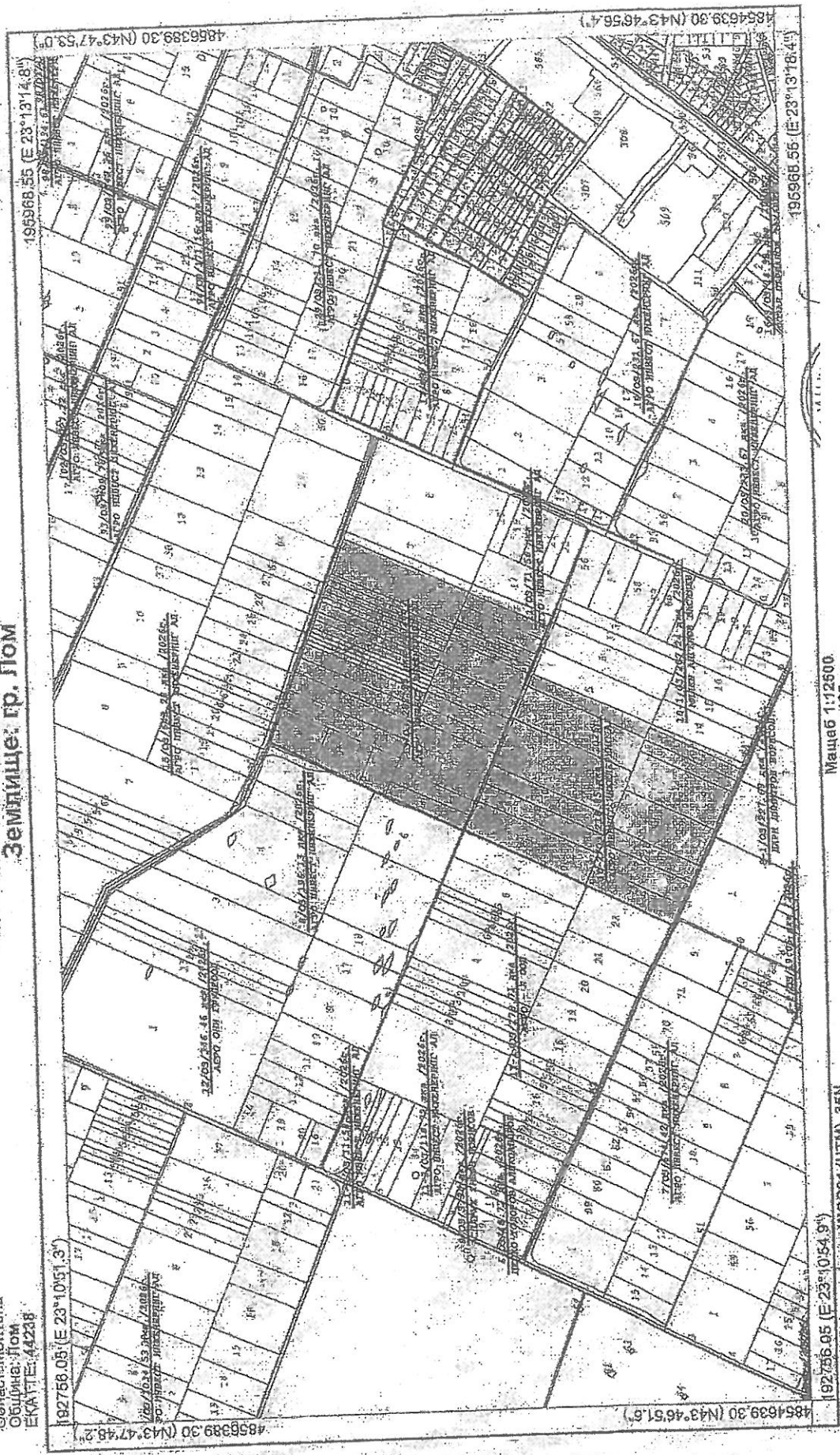
Не са необходими специални мерки, поради отсъствие на значителни въздействия върху околната среда.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.– инвестиционното намерение е обявено в община Лом.

РАБОТНА КАРТА
КАРТА НА МАСИВИ ЗА ПОЛЗВАНЕ 2025-2026
Землище: гр. Лом

Област: Монтана
Община: Лом
ЕКАТТЕ: 44238

Утвърдит:



Масаб 1:12500
1 CM = 125 m
0 125 250 375 500 625
Картен лист: 1/1

Координатна система: WGS84 (UTM), 35N
Карта подложка:
Актуалност на данните: 18.10.2024-30.01.2026 г.
Дата на отпечатване: 30.01.2026 г.
Образец: CadIS - 27.06.2017 г. 5п