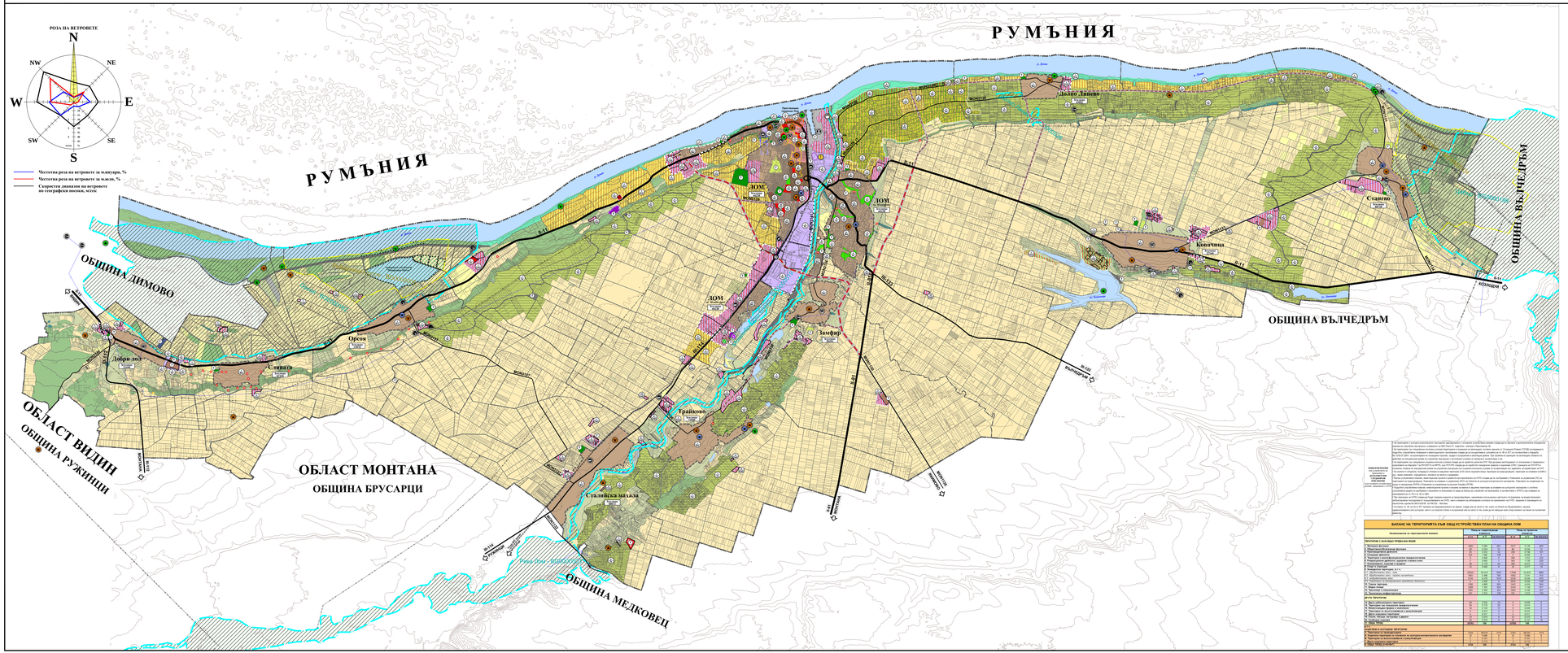
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛОМ
ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
М 1:25 000



ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОБЩИНСКИ ОБЩИ ПЛАНОВЕ	Лом	Лиеево	Станево	Ковачица	Замфир	Трайково	Стълпийска захлада	Добри дол	Сливец	Орсов	Колиджи
ПОКАЗАТЕЛИ С ОБЩО ПРИЛОЖЕНИЕ ВЪРХУ ВСИЧКИ ОБЩИНСКИ ОБЩИ ПЛАНОВЕ											
1. Жилищен фонд	100	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Обществено обслужващи дейности	100	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Производствени дейности	100	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Транспортна инфраструктура	100	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. Транспорт и телекомуникационна свързаност	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6. Инженерна инфраструктура и защита от природни бедствия	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7. Територии с природозащитна стойност	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8. Земеделска територия, в т.ч.:	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Земеделска територия с ограничени земеделски дейности	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Рекултивирани земеделски земи	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9. Горска територия, в т.ч.:	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Горски територии с ограничени дейности	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10. Територии за отбрана и национална сигурност	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11. Водни площи	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12. Територии с специфичен режим	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13. Територии за развитие	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ДРУГИ ПОКАЗАТЕЛИ											
1. Брой действащи територии	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Брой територии с ограничени дейности	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Жилищностен фонд с замърсяващи емисии	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Брой обществено обслужващи обекти с такъв режим	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. Брой замърсяващи производствени обекти	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6. Брой обекти с такъв режим	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7. Територии с ограничения	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8. Територии с ограничения	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ОБЩИ ПОКАЗАТЕЛИ											
1. Брой на жителите	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Брой на домакинствата	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Територия на населените места в границите на регулираните имоти	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Територия на населените места в границите на имотите с отчуждителен режим	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. Територия на имотите с отчуждителен режим	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6. Територия на имотите с ограничения	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

0.1.	**ГРАНИЦИ**	
0.1.1.	ДЪРЖАВНА ГРАНИЦА	
0.1.2.	ГРАНИЦА НА ОБЛАСТ	
0.1.3.	ГРАНИЦА НА ОБЩИНА	
0.1.4.	ГРАНИЦА НА ЗЕМЕДИЩЕ	
0.1.5.	СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНО МЯСТО	
0.1.6.	ПРОЕКТНА СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА НАСЕЛЕНО МЯСТО	
0.1.7.	СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА ПРЕДВИЖИМИТЕ ТЕРИТОРИИ ИЗВЪН НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА	
0.1.8.	ПРОЕКТНА СТРОИТЕЛНА ГРАНИЦА НА ПРЕДВИЖИМИТЕ ТЕРИТОРИИ ИЗВЪН НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА	
0.2.	**КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ**	
0.2.1.	ЖЕЛЕЗОПЪТЕН ПЪТ/ЛИЦЕ II клас	
0.2.1.1.	- съществуващи	II-11
0.2.1.2.	- проектни	
0.2.2.	ЖЕЛЕЗОПЪТЕН ПЪТ/ЛИЦЕ III клас	
0.2.2.1.	- съществуващи	III-133
0.2.3.	ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА	
0.2.3.1.	- съществуващи	ВЪЛЧЕДРЪМ
0.2.3.2.	- проектни	ВЪЛЧЕДРЪМ
0.2.4.	ПЪРВОСТЕПЕННА УЛИЧНА МРЕЖА	
0.2.4.1.	- съществуващи	
0.2.5.	ТРАНСПОРТЕН ВЪЗЛЕЗ В ИЗВЪНСЕЛИЩНАТА ТЕРИТОРИЯ - проектен	
0.2.6.	ЖЕЛЕЗОПЪТНИ ЛИНИИ	
0.2.6.1.	- съществуващи	
0.3.	**ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ**	
0.3.1.	ЕЛЕКТРОПРОВОДИ (ВИСОКО НАПРЕЖЕНИЕ) - съществуващи	
0.3.2.	ВОДОПРОВОДИ - съществуващи	
0.4.	**НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ**	
0.4.1.	АКТИВНИ СВЛАЧИЩА	
0.4.2.	СТАБИЛИЗИРАЩИ СВЛАЧИЩА	
0.4.3.	ПОТЕНЦИАЛНИ СВЛАЧИЩА	
0.4.4.	СМЕТИЩА И ДЕПА - ПЛОЩАДКИ ЗА ОТПАДЪЦИ - ЗА РЕГИТУИЛИЗАЦИЯ	
0.5.	**ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ЗОНИ**	
0.5.1.	ТЕРИТОРИИ ЗА ПРИРОДОЗАЩИТА	
0.5.1.1.	ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ	
0.5.1.2.	ВИСОКИ ИЛИ ЗАЛЕСЕНИ ТЕРИТОРИИ	
0.5.1.3.	ГРАНИЦИ НА ЗАЩИТЕНА ЗОНА от НАТУРА 2000 по ДИРЕКТИВА ЗА МЕСТООБИТАНИЯТА	
0.5.1.4.	ГРАНИЦИ НА ЗАЩИТЕНА ЗОНА от НАТУРА 2000 по ДИРЕКТИВА ЗА ПТИЦИТЕ	
0.5.2.	ТЕРИТОРИИ ЗА ЗАЩИТА И ОПАЗВАНЕ НА КУЛТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОТО НАСЛЕДСТВО	
0.5.2.1.	Условни знаци (експозиции) за материални и НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ (ЖЕЦ) СЪГЛАСНО ОТМЕТКИ КЪМ ПЛАНОВЕТЕ СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД С. КОД. № 3999-222/14.12.2011г.	
0.5.2.2.	Условни знаци (експозиции) за материални и НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ (ЖЕЦ) СЪГЛАСНО ОТМЕТКИ НА ОБЕКТИТЕ, РЕГИСТРИРАНИ В БАЗИ ДАННИ ПО ОПИСАНИЕТО И ИНФОРМАЦИЯ ПРЕДОСТАВЕНА ОТ НАЦИОНАЛЕН ИНСТИТУТ ПО ПАМЕТНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА ПРИ БАН	
0.5.2.3.	Условни знаци (експозиции) за материални и НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ (ЖЕЦ) СЪГЛАСНО ОБХВАТЕН РЕГИСТЪР "ВЕЧНИ ПАМЕТНИЦИ" В ОБЛАСТ МОНТАНА, ОБЩИНА ЛОМ	
0.5.2.4.	ГРАНИЦИ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА АНКЕТ, АДЕКС – РАНО И КЪСНОРИМСКИ ГРАДСКИ ЦЕНТЪР, ПРЕДИ ВСИЧКО ОСЕВЕЦ И НЕВРОПОЛ" гр. Лом (Заповед Приложение от 18.03.2016г.)	
0.5.2.5.	ГРАНИЦИ И ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ НА ОБРАНИТЕЛНА ЗОНА - НЕКРОПОЛ (Заповед Приложение от 18.03.2016г.)	
0.5.2.6.	ТЕРИТОРИИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ЖЕЦ В СЪХРАНЕНА СПЕЦИФИЧНА ИЗВАЙСЕРИРАНА СРЕДА (част от ЦГЧ на гр. ЛОМ) - територия за приемливите устройствени защити, определени с ОУПО	
0.5.3.	ОХРАНИТЕЛНИ, САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНИ И ХИГИЕННО-ЗАЩИТНИ ЗОНИ	
0.5.3.1.	ПОЯС I НА САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНА ЗОНА ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ	
0.5.3.2.	ПОЯС II НА САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНА ЗОНА ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ	
0.5.3.3.	ПОЯС III НА САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНА ЗОНА ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ	
0.5.4.	ЗОНА ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА СЕЛИЩОВА БАЗА ЗА МИНЕРАЛНИ ТОРОВЕ	
0.5.5.	ГРАНИЦА НА СТРОИТЕЛНА ЗАБРАНА ЗА ЖР, БОРТНА ГР. ЛОМ	
0.6.	**УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ И ТЕРИТОРИИ С УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ**	
0.6.1.	ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ С КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОИМАНЕ	
0.6.2.	ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА	
0.6.3.	ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ С НИСКА ВИСОЧИНА	
0.6.4.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА МНОГОФУНКЦИОНАЛНО ПОЗВАНИЕ ОТ ТИП: СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА	
0.6.5.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ	
0.6.6.	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	
0.6.7.	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА (разновидност 1)	
0.6.8.	СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА (разновидност 2)	
0.6.9.	ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	
0.6.	**УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ И ТЕРИТОРИИ С УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ**	
0.6.10.	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ВИЛЕН СПОРТ	
0.6.11.	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА КУРОРТНИ ДЕЙНОСТИ (разновидност 1)	
0.6.12.	РЕКРЕАЦИОННА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА КУРОРТНИ ДЕЙНОСТИ (разновидност 2)	
0.6.13.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	
0.6.14.	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ И ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
0.6.15.	ЗЕМЕДЕЛСКИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА АГРЕГАРНИЯ ЗЕМЕДЕЛИЕ	
0.6.16.	ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ С ДОПУСТИМА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО ЗА СЪОТВЕТНАТА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	
0.6.17.	ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ СЪС ЗАБРАНА ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	
0.6.18.	ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ СЪС ЗАБРАНА ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	
0.6.19.	ТЕРИТОРИИ: ЗАЕТИ ОТ ВОДНИ ПЛОЩИ, СЪС ЗАБРАНА ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	
0.6.20.	ТЕРИТОРИИ ЗА ТРАНСПОРТ И КОМУНИКАЦИИ СЪС ЗАБРАНА ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	
0.6.21.	ТЕРИТОРИИ ЗА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА СЪС ЗАБРАНА ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	
0.6.22.	ТЕРИТОРИИ: ЗАЕТИ ОТ СКАЛИ, ПЕСЪЛИ, МОЧУРИЩА И ДЕРЕТА, СЪС ЗАБРАНА ЗА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО	
0.7.	**ТЕРЕНИ СЪС СЪВОКУПТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ**	
0.7.1.	ТЕРЕНИ ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ	
0.7.2.	ТЕРЕНИ ЗА ТРАНСПОРТНО-КОМУНИКАЦИОННА ИНФРАСТРУКТУРА	
0.7.3.	ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА	
0.7.4.	СПОРНИ ТЕРЕНИ	
0.7.5.	ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	
0.7.6.	ТЕРЕНИ НА СМЕТИЩА И ДЕПА - ПЛОЩАДКИ ЗА ОТПАДЪЦИ	
0.7.7.	ТЕРЕНИ НА МИНИ И КАРИЕРИ	
0.7.8.	ТЕРЕНИ С ОДОБРЕН ПУП	
0.8.	**ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ – СЪЩЕСТВУВАЩИ**	
0.8.1.	ВСТ ГАЗОСТАНЦИИ	
0.8.2.	ВЕДОСЛИВАЩИ	
0.8.3.	ПОМПЕНИ СТАНЦИИ - ВОДОСНАБДИТЕЛНИ	
0.8.4.	ПОМПЕНИ СТАНЦИИ - МЕЛИОРАТИВНИ	
0.8.5.	ПОДСТАНЦИИ ЕЛЕКТРОСНАБДИТЕЛНИ	
0.9.	**ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ – ПРОЕКТНИ**	
0.9.1.	ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНЦИИ	
0.9.2.	ПРЕДПРИЯТИЯ С ВИСОК РИСКОВ ПОТЕНЦИАЛ	
0.9.3.	ПЛОЩАДКА ЗА ТРЕТИРАНЕ НА БИОРАЗГРАДИМИ ОТПАДЪЦИ	
0.9.4.	ПЛОЩАДКА ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЕН ОТПАДЪЦИ	

КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП
CONSORTIUM URBAN GROUP
гр.Варна, 9000, ул."Цар Освободител" № 1-4
Тел./факс: 052 / 606 300; 052 / 601 700
GSM: 0888 / 64 000; 0888 / 610 727; 0888 / 610 771
E-mail: cug@mail.bg; http://cug-group.bg

ОБЕКТ:	ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА ЛОМ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА ЛОМ
ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
ЧЕРТЕЖ:	ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
ДАТА:	11.2020 г.

ВНИМАНИЕ! Този чертеж е обект на авторски права по ЗАКОНА ЗА АВТОРСКОТО ПРАВО И СРОДНИТЕ МУ ПРАВА. Всяко възпроизвеждане, дистрибуция и частично или пълно използване по друг начин - ПРИ ОТСЪТСТВИЕ на писмено Договор МЕЖДУ ЗЕТ ЗЕЛЕНИ ГОРИ и ДРУГИ ОБЩИНИ ЛОМ и ДРУГИ КОРИСТИТЕЛИ НА ОРЕАЛ ПРИ ОТСЪТСТВИЕ на писмено Договор МЕЖДУ ЗЕТ ЗЕЛЕНИ ГОРИ и ДРУГИ ОБЩИНИ ЛОМ и ДРУГИ КОРИСТИТЕЛИ НА ОРЕАЛ ПРИ