

**ДНЕВЕН РЕД НА ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЛОМ, КОЕТО ЩЕ СЕ
ПРОВЕДЕ НА 07.10.2020 Г. ОТ 9:00 ЧАСА**

1. Докладна записка № 152/05.10.2020 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом относно: Удължаване срока на погасяване на кредит от Фонд „Флаг“ ЕАД, по сключен договор № 1038/12.12.2018 г. за проект „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, по Договор за безвъзмездна помощ Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01, сключен с МРРБ в качеството му на Договарящ орган, финансиран по процедура № BG16RFOP001-1.034 – Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 – 2020 – Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.
2. Докладна записка № 153/05.10.2020 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом относно: Удължаване срока на запис на Заповед на Кмета на Община Лом за обезпечаване на авансово плащане по Договор за безвъзмездна помощ Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01, сключен с МРРБ в качеството му на Договарящ орган, финансиран по процедура № BG16RFOP001-1.034 – Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014 – 2020 – Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.
3. Докладна записка № 154/05.10.2020 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом относно: ПУП – частично изменение на план за регулация за разделяне на УПИ IV в кв. 20 и образуване на нови УПИ IV и УПИ V в кв. 20 и разделяне на УПИ II в кв. 29 и образуване на нови УПИ II и УПИ XIII в кв. 29



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

**ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ЛОМ**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ЛОМ

Пощенски код 3600

Регистрационен индекс - дата

152/05.10.2020г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Д-р Георги Гаврилов - Кмет на Община Лом

Относно: Удължаване срока на погасяване на кредит от Фонд „Флаг“ ЕАД, по сключен договор №1038/12.12.2018 г. за проект: „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, по Договор за безвъзмездна помощ Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01, сключен с МРРБ в качеството му на Договарящ орган, финансиран по процедура BG16RFOP001-1.034 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Лом изпълнява проект „Модернизирана образователна инфраструктура в гр.Лом“, за финансирането на който е сключен Договор № 1038/12.12.2018 г. между Фонд «ФЛАГ» ЕАД и община Лом. Съгласно Анекс 4/27.03.2020 г. срока за усвояване на кредита е 30.09.2020 г., а с Анекс 2/31.07.2019 г. срока за издължаване е 25.10.2020 г. Размерът на кредита е 1 900 000 лв., усвоените средства са 1 681 066.18 лв. Остатък от 218 933,82 лв. не са усвоени.

Във връзка с изпълнението на проекта с писмо изх.№ 04-00-44/03.02.2020 г. на Община Лом е направено искане до ръководителя на УО на ОПРР 2014-2020 г, за временно спиране изпълнението на проекта, поради появили се обстоятелства, непозволяващи изпълнението на основни видове строително монтажни работи. С писмено решение на Управляващия орган № 04-00-93/18.03.2020 г., дейностите на проекта бяха спрени от 15.10.2019 г.

Обстоятелствата непозволяващи изпълнението на основни видове строително – монтажни работи, доведоха до цялостно забавяне на изпълнението на предвидените дейности по проекта.

С писмо изх.№ 53-00-1007/02.09.2020 г до Управляващия орган е поискано възобновяване на дейностите по проекта.

С писмо № 04-00-93/1/10.09.2020 г. на Управляващия орган дейностите по проекта се възобновиха от 01.09.2020 г. и крайния срок за приключване на проекта е удължен до 21.02.2021 г.

Имайки в предвид приключването на проекта на 21.02.2021 г., и подаване на окончателното искане за средства към Управляващия орган, с писмо изх.№ 92-00-987/02.10.2020 г. до Фонд Флаг, е поискано удължаване на срока за погасяване на кредита до 25.08.2021 г.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет на Община Лом да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общинският съвет на Община Лом на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с Договор № 1038/12.12.2018 г. между Фонд „ФЛАГ“ ЕАД и Община Лом:

Дава съгласие на Кмета на Община Лом да удължи срока за погасяване на кредита по Договор №1038/12.12.2018 г. за проект: „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, със срок на издължаване **25.08.2021 г.**

С уважение,

Д-Р ГЕОРГИ ГАВРИЛОВ

Кмет на Община Лом

Зам. № 733/02.10.2018.

Съгласували:

Стефан Панталеев

Зам.кмет „Финанси“

Христлена Цветанова

Директор на Дирекция „АИОФ“

Изготвил:

Нели Спасова

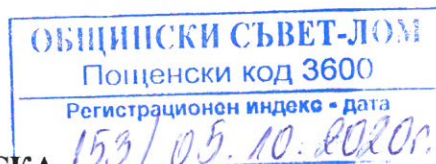
Гл.Счетоводител



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

**ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ЛОМ**



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Д-р Георги Гаврилов - Кмет на Община Лом

Относно: Удължаване срока на запис Заповед на Кмета на Община Лом за обезпечаване на авансово плащане по Договор за безвъзмездна помощ Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01, сключен с МРРБ в качеството му на Договарящ орган за проект: „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, финансиран по процедура BG16RFOP001-1.034 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 05.10.2017 г. между Община Лом и Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) е сключен Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01 за изпълнението на проект „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, с който е предоставена безвъзмездна помощ в размер на 11 695 862, 65 лв. (единадесет милиона шестстотин деветдесет и пет хиляди осемстотин шестдесет и два лева и шестдесет и пет стотинки) за изпълнение на дейностите по обновяване образователната инфраструктура в град Лом.

Обекти на интервенция са:

- ПГ „Найден Геров“
- СУ „Димитър Маринов“ (малка сграда)
- ЦДГ 1 „Снежанка“
- І ОУ „Никола Първанов“
- ЦДГ 7 „Калинка“ в т.ч ДЯ І
- ІІ ОУ „Константин Фотинов“
- ІІІ СУ „Отец Паисий“

В изпълнение на чл. 15 т.1 и чл. 16 т. 3 от раздел IV „Плащания, техническо и финансово отчитане“ на Административен договор за предоставяне на безвъзмездната финансова помощ сключен с УО на ОПРР, с Решение №355 от Протокол № 44/31 октомври 2017 г., Общински съвет Община Лом упълномощи Кмета на Община Лом да издаде Запис на Заповед, обезпечаваш искане за авансово плащане по проект „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“ № BG16RFOP001-1.034-0001-C01 за сумата от 4 093 551,93 (четири милиона деветдесет и три хиляди петстотин и един лева и деветдесет и три стотинки) лева със срок за предявяване на плащане 05.06.2020 г.

Във връзка с изпълнението на проекта с писмо изх.№ 04-00-44/03.02.2020 г. на Община Лом е направено искане до Ръководителя на УО на ОПРР 2014-2020 г, за временно спиране изпълнението на проекта, поради появили се обстоятелства,

непозволяващи изпълнението на основни видове строително монтажни работи. С писмено решение на Управляващия орган № 04-00-93/18.03.2020 г., дейностите по проекта бяха спрени от 15.10.2019 г.

Обстоятелствата непозволяващи изпълнението на основни видове строително – монтажни работи, доведоха до цялостно забавяне изпълнението на предвидените дейности по проекта.

С писмо изх.№ 53-00-1007/02.09.2020 г. до Управляващия орган е поискано възобновяване на дейностите по проекта.

С писмо № 04-00-93/1/10.09.2020 г. на Управляващия орган дейностите по проекта се възобновиха от 01.09.2020 г. и крайния срок за приключване на проекта е удължен до 21.02.2021 г.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет на Община Лом да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общинският съвет на Община Лом на основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с чл. 16 от Специалните условия на Договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.034-0001-C03 за проект „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, финансиран по процедура BG16RFOP001-1.034 - Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020- Лом, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г. :

Дава съгласие на Кмета на Община Лом да удължи срока на запис Заповед за обезпечаване на авансово плащане по Договор за безвъзмездна помощ Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01, сключен с МРРБ в качеството му на Договарящ орган за проект: „Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом“, със срок за предявяване на плащане **25.09.2021 г.**

С уважение,

Д-Р ГЕОРГИ ГАВРИЛОВ

Кмет на Община Лом

Зач. № 133/02.10.20 г.

Съгласували:

Стефан Панталеев

Зам.кмет „Финанси“

Христлена Цветанова

Директор на Дирекция „АИОФ“

Нели Спасова

Гл.Счетоводител

Изготвил:

Мадлен Херофимова

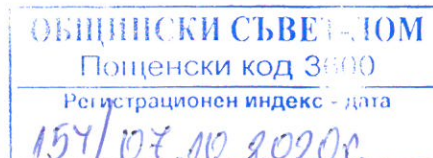
Мл. експерт „ИПУП“



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: lom.municipality@lom.egov.bg, www.lom.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ НА
ОБЩИНА ЛОМ



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

д-р ГЕОРГИ ГАВРИЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОМ

Относно: ПУП – частично изменение на план за регулация за разделяне на УПИ IV в кв. 20 и образуване на нови УПИ IV и УПИ V в кв. 20 и разделяне на УПИ II в кв. 29 и образуване на нови УПИ II и УПИ XIII в кв. 29.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Дунавски парк, който е публична общинска собственост, съществуват две сгради частна собственост. Това са хотел «Трансимпекс» и фитнес залата към него. Собственикът на двете сгради е собственик и на земята под същите, което го прави съсобственик с общината в парка. Този факт би възпрепятствал бъдещи общински инициативи за подобряване на парковата среда.

Това налага изработването на ПУП – частично изменение на план за регулация за разделяне на УПИ IV в кв. 20 и образуване на нови УПИ IV и УПИ V в кв. 20 и разделяне на УПИ II в кв. 29 и образуване на нови УПИ II и УПИ XIII в кв. 29 след което Община Лом ще остане единствен собственик на Дунавския парк.

На основание чл. 124а, ал.(1) и чл. 134, ал.(2) т.2 от ЗУТ е необходимо Решение на Общински съвет, тъй като се засяга общински имот.

Приложения: Мотивирано предложение за ПУП

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет на Община Лом да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.(1) т.11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал.(1) от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП – частично изменение на план за регулация за разделяне на УПИ IV в кв. 20 и образуване на нови УПИ IV и УПИ V в кв. 20 и разделяне на УПИ II в кв. 29 и образуване на нови УПИ II и УПИ XIII в кв. 29.

С уважение:

Д-Р ГЕОРГИ ГАВРИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОМ

Изготвил
Арх. Владислав Владимиров
Главен архитект на Община Лом

Съгласувал
инж. Валентин Евтимов
зам. Кмет ТСУБУП