ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 97

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По първа точка**

Докладна записка № 101/11.05.2020 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом относно: Допускане изработването на ПУП – ПР за промяна уличната и дворищната регулация на УПИ I „За обществено жилищно строителство, магазини и ресторант“, УПИ II „За хотел“ и УПИ III „За детска градина“ в кв. 157, по регулационния план на гр. Лом и образуване на нови УПИ по кадастралните граници на владеене на имотите.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 26 гласа „За“, няма „Против“, няма „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 97**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП-ПР за промяна уличната и дворищната регулация на УПИ I „За обществено желещно строителство, магазин и ресторант“, УПИ II „За хотел“ и УПИ III „За детска градина“ в кв. 157, по регулационния план на гр. Лом и образуване на нови УПИ по кадастралните граници на владеене на имотите.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 98

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По втора точка**

Докладна записка № 102/11.05.2020 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом относно:Представяне за одобрение пазарни оценки на общински имоти, включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Лом през 2020 г., за продажба.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 26 гласа „За“, няма „Против“, няма „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 98**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА , чл. 22, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и :

**I.** чл. 36, ал.1, т. 2 от Закона за общинска собственост, приема пазарната оценка на: идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.505.6339, с площ 128 кв.м.,представляващ имот № 2216, в кв. 110 по регулационния план на гр. Лом, с адрес: гр. Лом, ул. „Цар Симеон”, в размер на **4 930.00 лв.** без ДДС.

Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко - продажба на имота с Мария Асенова Иванова, съсобственик с Община Лом, в имота, и подала молба за изкупуване на общинската част.

**II.** чл. 35, ал.1 от Закона за общинската собственост, приема пазарнaтa оценкa на:

**I.1** Поземлен имот с идентификатор 44238.502.1849 по кадастралната карта на гр. Лом, с площ 1459 кв.м., с административен адрес: гр. Лом, ул. „Софийска” № 48, в размер на **15 760.00 лв.** без ДДС.

Упълномощава кмета на общината да организира и провед търг с явно наддаване за продажба на имотa, издаде заповед и и сключи договор за покупко- продажба.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 99

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По трета точка**

Докладна записка № 103/13.05.2020 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом относно: Изменение на Решение № 621, взето с Протокол на Общински съвет № 77 от 31.05.2019 г. за поемане на общински дълг – кредит от „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, по договор № 1088/18.07.2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“, 3 гласа „Против“, няма „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 99**

1. Общински съвет – Лом дава съгласие Решение № 621 от 31.05.2019 г. да бъде изменено в частта на т.1 „Условия за погасяване" както следва:

* „Срок на погасяване – до 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване“ се заменя със „Срок на погасяване – до 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване“.

1. Всичко друго непроменено в Решение № 621, взето с Протокол на Общински съвет № 77 от 31.05.2019 г. остава в сила.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 100

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По четвърта точка**

Докладна записка № 104/13.05.2020 г. от Д-р Георги Савков – Управител на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом относно: Приемане на годишен отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 2019 г. от Общински съвет – Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“, 3 гласа „Против“, 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 100**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т.3 от ТЗ, чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.7 от Наредба за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение годишния отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 101

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По пета точка**

Докладна записка № 105/13.05.2020 г. от д-р Чавдар Антонов – Управител на „ДКЦ 1 – ЛОМ“ ЕООД гр. Лом относно: Приемане на годишен отчет на „ДКЦ 1 – ЛОМ“ ЕООД гр. Лом за 2019 г. от Общински съвет – Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“, 3 гласа „Против“, няма „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 101**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т.3 от ТЗ, чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.7 от Наредба за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение годишния отчет на „ДКЦ 1- ЛОМ“ ЕООД гр. Лом за 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 102

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По шеста точка**

Докладна записка № 106/13.05.2020 г. от Красимир Александров – Управител на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом, относно: Приемане на годишен отчет на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за 2019 г. от Общински съвет – Лом.

В залата няма представител на „Ритуални дейности“ ЕООД

Р. Войнов предложи докладната да остане за разглеждане на следващо заседание.

Христина Христова подложи предложението гласуване.

След проведеното гласуване с 26 гласа „За“, няма „Против“, няма „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 102**

Поради отсъствие на вносителя на докладната, Общинският съвет на община Лом, отлага за разглеждане Докладна записка № 106/13.05.2020 г. от Красимир Александров – Управител на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом, относно: Приемане на годишен отчет на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за 2019 г. от Общински съвет – Лом, за следващо заседание.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ№ 103

ОТ ПРОТОКОЛ № 10/29.05.2020 Г.

НА ОбС - ЛОМ

**По седма точка**

Докладна записка № 107/13.05.2020 г.от Христина Христова – Председател на Общински съвет - Лом относно:Упълномощаване на лице, което да представлява Община Лом в качеството й на член на „ВиК“ ООД, гр. Монтана. Упълномощаване на представителя на Община Лом за вземане на решение на Общото събрание на съдружниците на „ВиК“ ООД, гр. Монтана.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 26 гласа „За“, няма „Против“, няма „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 103**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 138, ал. 1 от ТЗ, във връзка с чл. 139, ал. 1 от ТЗ и чл. 17 от Дружествения договор, Общински съвет – Лом

1. Упълномощава д-р Георги Гаврилов, кмет на Община Лом да представлява Община Лом във „В и К“ ООД гр. Монтана, упълномощава инж. Валентин Евтимов, заместник кмет на Община Лом - резервен член, да представлява Община Лом във „В и К“ ООД гр. Монтана, упълномощава инж. Весела Спиридонова, директор дирекция ТСУБ при Община Лом – резервен член, да представлява Община Лом във „В и К“ ООД гр. Монтана;
2. Упълномощава д-р Георги Гаврилов, кмет на Община Лом, упълномощава инж. Валентин Евтимов – резервен член, упълномощава инж. Весела Спиридонова – резервен член, в качеството им на упълномощени представители на Общински съвет Лом, да гласува/т на Общото събрание на съдружниците на „В и К“ ООД – Монтана по посочените точки от дневния ред по следния начин:
3. Отчет на управителя за дейността на „ВиК“ ООД - Монтана през 2019 г. и приемане на годишния финансов отчет на дружеството за 2019 г.;

**Приема отчета на управителя за дейността и Годишния финансов отчет на дружеството за 2019 г.;**

1. Разпределение на печалбата за 2019 г.;

**Печалбата по годишен финансов отчет, след данъчно облагане за финансовата 2019 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, да се разпредели съгласно действащата нормативна уредба.**

3. Вземане на решение за избор на регистриран одитор за изпълнение на задължителен финансов одит на годишния финансов отчет на „ВиК“ ООД, гр. Монтана за 2020 г.;

**Приема предложението на одитния комитет на „ВиК“ ООД, гр. Монтана за избора на одиторско дружество „ФИНСТАБ“ ООД, гр. София, с рег. № 104 за изпълнение на задължителен финансов одит на годишния финансов отчет на „ВиК“ ООД, гр. Монтана за 2020 г.. Възнаграждението по договора да бъде 5 300 /пет хиляди и триста/ лева без ДДС.;**

4. **Взема решение за подписване на договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София, избран за изпълнител за предоставяне на финансова услуга, представляваща банков кредит – овърдрафт в размер на 300 000лв /триста хиляди лева**.;

1. **Упълномощава Управиталя на „ВиК“ ООД, гр. Монтана да подпише договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София за предоставяне на финансова услуга, представляваща банков кредит – овърдрафт в размер на 300 000 лв /триста хиляди лева**.;
2. **Взема решение за подписване на договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София за особен залог на движими вещи /дълготрайни материални активи/ към договор за банков кредит – овърдрафт**.;
3. **Упълномощава Управиталя на „ВиК“ ООД, гр. Монтана да подпише договор с Обединена Българска Банка АД, гр. София за особен залог на движими вещи /дълготрайни материални активи/ към договора за банков кредит – овърдрафт**.

8.Разни**.**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС – ЛОМ:

/Анелия Ангелова/ /Христина Христова/