ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 15

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По първа точка**

Докладна записка № 14/29.11.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Одобрение на План-сметка за 2020 г. на ОП „Чистота-Лом”

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 21 гласа „За“, 3 гласа „Против“ и 4 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 15**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и на основание чл. 8, ал. 1 и чл. 66, ал. 1 от ЗМДТ, Общински съвет Лом:

1. Одобрява План – сметка за разходите на Община Лом за всяка от дейностите през 2020 г., както следва:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Чл. 66 от ЗМДТ за разходване на средствата събрани от ТБО** | **ПЛАН 2020 г**. | **Средства от събрани отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО предоставени от РИОСВ гр. Монтана** | **ОБЩО** **ПЛАН 2020 г.** |
| т. 1. Чл. 66 от ЗМДТ Осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци – контейнери, кофи и техника. | **-** | 150 000,00 лв. | 150 000,00 лв. |
| т. 2. Чл. 66 от ЗМДТ Сметосъбиране и сметоизвозване. | 384 783,66 лв. |  | 384 783,66 лв. |
| т. 3. Чл. 66 от ЗМДТ Депониране вкл. Отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО | 406 646,94 лв. |  | 406 646,94 лв. |
| т. 4. чл. 66 от ЗМДТ Почистване на обществени територии. | 471 956,76 лв. |  | 471 956,76 лв. |
| Общо лв. | 1 263 690,36 лв. | 150 000,00 лв. | 1 413 690,36 лв. |

**Пролжение:** подробна План – сметка на ОП „Чистота – Лом“ за 2020 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 16

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По втора точка**

Докладна записка № 15/02.12.2019 г. от Цветан Антонов – Управител на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом, относно: Приемане на отчет на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за деветмесечие на 2019 г. от Общински съвет на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ и 3 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 16**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговските дружества с общинско участие, приема за сведение отчета на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за 9те месеца на 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 17

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По трета точка**

Докладна записка № 16/02.12.2019 г. от д-р Георги Савков – Управител на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД, гр. Лом, относно: Приемане на отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 3-то тримесечие на 2019 г. от Общински съвет на Община Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ и 3 гласа „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 17**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 3-то тримесечие на 2019 г..

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 18

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По четвърта точка**

Докладна записка № 17/02.12.2019 г. от д-р Чавдар Антонов – Управител на ДКЦ-1 ЕООД, град Лом, относно: Приемане на отчет на ДКЦ – 1 ЕООД, град Лом за 3-то тримесечие на 2019 г. от Общински съвет на Община Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ и 5 гласа „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 18**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредба за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение отчет на ДКЦ – 1 ЕООД, град Лом за 3-то тримесечие на 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 19

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По пета точка**

Докладна записка № 18/02.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Програма за полагане на общественополезен труд от безработни лица, подпомагани с месечни социални помощи по чл. 9 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 28 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 19**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на разпоредбата на чл. 12 от Правилника за прилагане на Закона за социално подпомагане:

1. Приема Програма за полагане на общественополезен труд по реда на чл. 21, ал. 1 от ППЗСП от безработни лица в трудоспособна възраст, подпомагани с месечни социални помощи на основание чл. 9 от ППЗСП.
2. Възлага на Кмета на Община Лом да сключи нов договор между Община Лом и Дирекция „Социално подпомагане“ – гр. Лом за изпълнение на Програмата за полагане на общественополезен труд за периода месец януари – месец декември 2020 г.
3. Възлага на Кмета на Община Лом да застрахова лицата, полагащи общественополезен труд през 2020 г. със застраховка „Злополука“ по реда на Кодекса за застраховането.

**Приложение: 1. Програма /проект/;**

 **2. Договор /проест/;**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 20

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По шеста точка**

Докладна записка № 19/03.12.2019 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет Лом, относно: Избор на делегат и заместник – делегат от Община Лом в Общото събрание на АДО „Дунав“

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 28 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 20**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет на Община Лом избира за делегат в Общото събрание на Асоциацията на дунавските общини „Дунав“ д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, за заместник делегат избира г-н Стефан Панталеев – Заместник-кмет на Община Лом. Общинският съвет делегира правото на избраните да представляват и отстояват интересите на Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 21

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По седма точка**

Докладна записка № 20/03.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Промяна в структурата на управление в Общинската администрация и кметствата на територията на община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ и 3 гласа „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 21**

Общински съвет Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА, одобрява общата численост на персонала от 110 щатски бройки и структура за управление на общинска администрация и кметства на територията на общината, считано от 01.01.2020 г., както следва:

1. **ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ И КМЕТСТВА**

**В т. ч.:**

1. **ИЗБОРНИ ДЛЪЖНОСТИ И ОРГАНИ ПО ЧЛ. 19 ОТ ЗАКОНА ЗА АДМИНИСТРАЦИЯТА И ТЕХНИТЕ ЗАМЕСТНИЦИ**

Кмет на община 1

Заместник кмет 3

Кметове на кметства 4

Кметски наместници 5

**Общо: 13**

 **Б. ПРЯКО ПОДЧИНЕНИ НА КМЕТА НА ОБЩИНАТА – 6 щ.бр.**

Секретар на община 1

Служители по сигурността на информацията 1

Финансов контрольор 1

Гл. архитект 1

**Звено за вътрешен одит в т.ч.**

Ръководител на звено вътрешен одит 1

Гл. вътрешен одитор 1

**В. ОБЩА АДМИНИСТРАЦИЯ – 15 щ.бр.**

* Служители в кметства – 4 щ. бр.
* Дирекция „Административно информационно обслужване и финанси“ – 11 щ.бр.

**Г. СПЕЦИАЛИЗИРАНА АДМИНИСТРАЦИЯ – 39 щ.бр.**

* Дирекция „Местни приходи и общински имоти“ – 8 щ.бр.
* Дирекция „Териториално селищно устройство, благоустройство и ОП“ – 10 щ.бр.
* Дирекция „Общинска собственост, инвестиционна политика и проекти“ – 7 щ.бр.
* Дирекция „Образование, култура, вероизповедание, демографски въпроси“ – 7 щ.бр.
* Дирекция „Хуманитарни и социални дейности и програми за заетост“ 7 - щ.бр.

**ОБЩО ЩАТНИ БРОЙКИ – 73**

1. **МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ**

В. т.ч.

* КУЛТУРНИ ДЕЙНОСТИ – 3 щ.бр.
* МЕДИЙНА ПОЛИТИКА – 1 щ.бр.
* ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПО ИКОНОМИКАТА – 12.5 щ.бр.
* ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ И ИНВЕСТИЦИИ – 6 щ.бр.
* АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ – 4 щ.бр.
* СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ПОДДРЪЖКА – 10 щ.бр.
* ОБЩЕСТВЕН РЕД – 0.5 щ.бр.

**ОБЩО ЩАТНИ БРОЙКИ – 37**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 22

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По осма точка**

Докладна записка № 21/10.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Промяна на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Лом  за 2020 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 20 гласа „За“, 1 гласа „Против“ и 6 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 22**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, Общински съвет Лом приема изменения на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Лом, както следва:

1. В глава втора – местни такси, раздел I – Такси за битови отпадъци, / Приложение №1/ се променя както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **БИЛО** | **СТАВА** |
|  **За имоти на гражданите в град Лом, в т. ч.:** | **2,10‰** | **2.60‰** |
|  „Сметосъбиране и сметоизвозване“ |  0,52**‰** |  0.51**‰** |
|  „Поддържане на чистотата на територията за общестнено ползване“ |  0,97**‰** |  1.09**‰** |
|  „Обезвреждане на битовите отпадъци в депа“ |  0,61**‰** |  1.00**‰** |
|  |  |  |
|  **За имоти на граждани в кметствата и наместничествата в Община Лом** |  **2,00‰** |  **3.50‰** |
|  „Сметосъбиране и сметоизвозване“ |  0,70**‰** |  1.00**‰** |
|  „Поддържане на чистотата на територията за обществено ползване“ |  0,28**‰** |  0.65**‰** |
|  „Обезвреждане на битовите отпадъци в депа“ |  1,02**‰** |  1.85**‰** |
|  |  |  |
|  **За имоти на фирми в град Лом** (за интензивно обслужване) |  **3.50‰** |  **3.80‰** |
|  в т.ч. сметосъбиране и сметоизвозване |  1,17**‰** |  1.31**‰** |
|  депониране |  1,19**‰** |  1.20**‰** |
|  поддържане на териториите за обществено ползване |  1,14**‰** |  1.29**‰** |
|  |  |  |
|  **За имоти на фирми в кметствата и наместничествата в Община Лом** (за полуинтензивно обслужване) |  **3.50‰** |  **3.80‰** |
|  в т.ч. сметосъбиране и сметоизвозване |  1,17**‰** |  1.31**‰** |
|  депониране |  1,19**‰** |  1.20**‰** |
|  поддържане на териториите за обществено ползване |  1,14 **‰** |  1.29**‰** |

1. В глава втора – местни такси, раздел III „Такси за детски ясли, детски градини, детска млечна кухня и други общински социални услуги“, както следва:

**Било:** Чл. 30. (1) (РОбС № 618 от 27.01.2015 г./ РОбС № 552 от 28.12.2018 г.) За ползване на детски ясли и детски градини родителите, настойниците или семействата на роднини, близки или приемните семейства за децата, настанени по чл. 26 от Закона за закрила на детето, заплащат месечна такса за финансиране на храненето, както следва:

* за отглеждане на деца в общински детски ясли – 33,00 лв. месечно;
* за възпитание, социализиране, обучение и отглеждане на деца на възраст от 2 до 4 години при целодневна организация в детските градини – 33,00 лв. месечно;
* за осигуряване храненето на деца на възраст от 5 до 6 години, посещаващи подготвителните групи на целодневната организация в детски градини – 33,00 лв. месечно;
* за възпитание, социализиране, обучение и отглеждане на деца на възраст от 2 до 4 години при полудневна организация в детски градини – 16,50 лв. месечно;
* за организиране на педагогически дейности, които не са дейности на детските градини /танци, спорт, чужд език, художествени дейности/ 1,50 лв. за учебен час от 30 минути:

(2) Във връзка с чл. 7, ал. 2 от настоящата Наредба, таксата за ползване на детска млечна кухня включва калкулираната стойност на храната, без стойността на направените режийни разходи.

**Става: чл. 30** Във връзка с чл. 7 от настоящата Наредба, таксата за ползване на детска млечна кухня включва калкулираната стойност на храната, без стойността на направените режийни разходи

* **чл. 31 – отпада;**
* **чл. 32 – отпада;**
* **чл. 33 – отпада;**
* **чл. 34 – отпада;**
* **чл. 35 – отпада;**
* **чл. 36 – отпада;**
* **чл. 37 – отпада;**
* **чл. 38 – отпада;**
* **чл. 39 – се променя:**

**Било:** Чл. 39. Таксите за детски ясли, детски млечни кухни и детски градини се начисляват и събират от длъжностните лица в съответните детски заведения и ясли за текущия месец до 10 – то число на месеца, следващ месеца, за който се дължат и се внасят в общинския бюджет.

**Става:** Чл. 39. . Таксите за детска млечна кухня се начисляват и събират от длъжностните лица в детската ясла за текущия месец до 10 – то число на месеца, следващ месеца, за който се внасят в общинския бюджет.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 23

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По девета точка**

Докладна записка № 22/10.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Подписано Споразумение № КД -3-101/14.08.2019 г. с Агенция по Геодезия,

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 26 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 23**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 55, ал. 8 от Закона за кадастъра и имотния регистър и чл. 32, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-4 от 11.10.2016 г. за предоставяне на услуги от КККР, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройство, Общински съвет, гр. Лом възлага на Кмета на община Лом да извърши всички правни и фактически действия във връзка с администриране на частта от 30% от стойността на услугата, заплащана от потребителите да бъде превеждана в приход на Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 24

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По десета точка**

Докладна записка № 23/11.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Приемане на проект на актуализация на „Програмата за овладяване на популацията на безстопанствени кучета на територията на община Лом 2019 г. до постигане на заложените мерки“.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ и 2 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 24**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 40, ал. 3 от Закона за защита на животните приема актуализация на „Програмата за овладяване на популацията на безстопанствени кучета на територията на община Лом 2019 – до постигане на заложените мерки“.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 25

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По единадесета точка**

Докладна записка № 24/11.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Предложение за изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и изменение в Тарифата за базисни наемни цени при предоставяне на общински недвижими имоти за развитие та стопански дейности на територията на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“, 2 гласа „Против“ и 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 25**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал.2, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост:

**I.** Изменя приетата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество**,** както следва:

БИЛО

чл. 17. (1)Със заповед на кмета на общината могат да се отдават под наем нежилищни помещения за задоволяване на административните нужди на местните структури на политическите партии, регистрирани по Закона за политическите партии, както и на местните структури на национално признати синдикални организации.

(2) Искането за предоставяне на помещение се извършва чрез молба до кмета на общината, в която се посочват:

1.Наименованието на организацията;

2.Копие от съдебната регистрация;

3.Парламентарно представена ли е партията в действащото Народно събрание, както и броя на народните представители от партията в него;

4.Представена ли е партията в действащия Общински съвет на Община Лом и броя на общинските съветници от партията в него;

5.Декларация, че местната структура на партията или организацията не притежава друго помещение за задоволяване на същите нужди;

6.Декларация за финансовото състояние на местната структура на партията или организацията, от която да е видно, че е възможно заплащането на наема и издръжката по договор на исканото помещение.

(3) Исканите по ал.1 помещения, не могат да се пренаемат, да се преотстъпват за ползване, да се ползват съвместно по договор с трети лица, както да се използват за стопанска или производствена дейност.

 СТАВА

чл. 17. **/Решение № 25 от Протокол № 3/20.12.2019 г./** (1) С решение на Общинския съвет, могат да се отдават под наем нежилищни помещения за задоволяване на административните нужди на местните структури на национално признати синдикални организации.

(2) Искането за предоставяне на помещение се извършва чрез молба до кмета на общината, в която се посочват:

1.Наименованието на организацията;

2.Копие от съдебната регистрация;

3.Декларация, че местната структура на организацията не притежава друго помещение за задоволяване на същите нужди;

4.Декларация за финансовото състояние на местната структура на организацията, от която да е видно, че е възможно заплащането на наема и издръжката по договор на исканото помещение.

(4) На основание решението на Общинския съвет, кмета на общината издава заповед и сключва договор за наем, с местната структура на синдикална организация.

(5) С решение на Общинския съвет, могат да се предоставят за безвъзмездно ползване, нежилищни помещения за задоволяване на административните нужди на местните структури на политическите партии, регистрирани по Закона за политическите партии и отговарящи на чл.31, ал. (1) и ал.(2) от Закона за политическите партии.

(6) Искането за предоставяне на помещение се извършва чрез молба до кмета на общината, в която се посочват:

1.Наименованието на партията;

2.Копие от съдебната регистрация;

3.Отговаря ли на изискванията за предоставяне на безвъзмездно ползване на помещение общинска собственост

4.Декларация, че местната структура на партията не притежава друго помещение за задоволяване на същите нужди

(7) На основание решението на Общинския съвет, кмета на общината издава заповед и сключва договор за безвъзмездно ползване, с местната структура на политическа партия.

(8) Исканите по ал.1 и ал. 5 помещения, не могат да се пренаемат, да се преотстъпват за ползване, да се ползват съвместно по договор с трети лица, както да се използват за стопанска или производствена дейност.

**II.** Изменя приетата Тарифа за базисни наемни цени при предоставяне на общински недвижими имоти за развитие на стопански дейности на територията на Община Лом, в частта и за отдаване под наем на помещения за здравни дейности, както следва:

БИЛО:

 ЗОНИ

Раздел III УСЛУГИ ЦГЧ I II III

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. За здравни нужди (Реш. № 126/30.06.2016 г.) |  5.00 |  4.80 |  4.60 |  4.00 |

СТАВА

Раздел III УСЛУГИ ЦГЧ I II III

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. За здравни нужди (Реш. № …………………… |  2.00 |  1.80 |  1.60 |  1.00 |

Настоящето изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и изменение на Тарифата за базисни наемни цени при предоставяне на общински недвижими имоти за развитие на стопански дейности на територията на Община Лом**,** прието с **Решение № 25 от Протокол № 3/20.12.2019 г./** на Общински съвет Лом, влиза в сила от датата на приемането му.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 26

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По дванадесета точка**

Докладна записка № 25/16.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Приемане и одобрение на инвестициите, направени в актив общинска собственост от „Водоснабдяване и канализация“ ООД Монтана („ВиК“) за 2019 г., след което активите да преминат в управление на Асоциацията по ВиК – Монтана на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД Монтана (АВиК – Монтана) и да бъде предадена за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащият оператор „ВиК“ ООД Монтана чрез допълване и/или актуализиране на приложение № 1 от договор от 31.03.2016 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 26**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и чл. 8 ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Лом:

1. Приема и одобрява инвестицията, направена от оператора „ВиК” ООД Монтана в актив общинска собственост за 2019 г. в размер на 2 611.21 лева /две хиляди шестстотин и единадесет лева и двадесет и една стотинки/ без ДДС, направена от оператора „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Монтана;

2. Възлага на Кмета на община Лом да подпише приемо - предавателен протокол между Община Лом и оператора „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Монтана за приемане на одобрените активи;

3. Приема активите да преминат в управление на Асоциацията по ВиК – Монтана на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД Монтана (АВиК-Монтана) и да бъдат предадени за стопанисване, поддържане и експлоатация на действащият оператор „ВиК” ООД Монтана, чрез допълване и/или актуализиране на приложение № 1 от договора от 31.03. 2016 г.

**Приложения:**

1. Опис на извършени инвестиции в активи общинска собственост от оператора „ВиК” ООД Монтана за 2019 г.

 2. Протокол от работата на комисията.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 27

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По тринадесета точка**

Докладна записка № 26/16.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Отдаване под наем без търг или конкурс на части от недвижими имоти – общинска собственост за здравни дейности, на основание чл. 14, ал. 6 от Закона за общинска собственост и чл. 15, ал. 1 от Наредбата за придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ и 2 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 27**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Лом дава съгласие да се предоставят под наем без търг или конкурс помещения- общинска собственост за здравни дейности на общопрактикуващи лекари и дентисти, както следва:

1. Кабинет № 1 с полезна площ 17.00 кв.м. - на ЕТ „Авицена- Доктор Иржи Стефанов”, представляван от д-р Иржи Стефанов Иванов;

 2. Кабинет № 2 с полезна площ 17.00 кв.м. - на д-р Росица Цветанова Валирова;

 3. Кабинет № 3 с полезна площ 17.00 кв.м.- на д-р Елка Александрова Арсенова;

 4. Кабинет № 4 с полезна площ 17.00 кв.м. – на д-р Малинка Иванова Стефанова;

 5. Кабинет № 6 с полезна площ 38 кв.м. – на ЕТ „Доктор Васил Милутинов”, представляван от д-р Васил Милутинов Василев;

 6. Кабинет № 7 с полезна площ 33 кв.м.- на „Мобилис- Д-р Красимир Кръстев” ЕООД, представляван от д-р Красимир Арсенов Кръстев;

 7. Кабинет № 9 с полезна площ 14.50 кв.м.- на ЕТ „Доктор Петя Людмилова”, представляван от д-р Петя Людмилова Цветанова;

 8. Кабинет № 10 с полезна площ 14.50 кв.м.- на „АПИДП-ИП Доктор Ирена Младенова” ЕООД, представлявано от д-р Ирена Младенова Костова;

 9**.** Кабинет № 11 с полезна площ 14.50 кв.м. – на ЕТ „Доктор Жана Жикова”, представляван от д-р Жана Иванова Жикова- Ненкова;

 10**.** Кабинет № 15 с полезна площ 18 кв.м. – на „АПИДП –ИП – д-р. Теодора Калинина”, представлявана от д-р Теодора Калинина

11. Кабинет № 16 с полезна площ 16 кв.м. – на „АПИДП –ИП – д-р. Петя Иванова” ЕООД, представлявано от д-р Петя Иванова Йонова;

 12**.** Кабинет № 17 с полезна площ 16 кв.м. – с ЕТ „Доктор Светослав Велков”, представлявана от д-р Светослав Велков Петров;

 13. Кабинет № 18 с полезна площ 16 кв.м. и рентгенов кабинет № 12 – с ЕТ”Доктор Деми Стилиянова”, представлявана от д-р Деми Стоянова Стилиянова;

 14. Кабинет № 20 с полезна площ 17 кв.м. – с д-р Мико Николов Тодоров;

 15. Кабинет № 21 с полезна площ 21.60 кв.м.- на ЕТ „Доктор Юлия Станчева”, представляван от д-р Юлия Станчева Страшимирова.

 16.Помещения № 52, № 53, № 54 на ОП „Общински пазари”, с обща площ 38.40 кв.м., находящи се в сграда с идентификатор 44238.505.1013.26 по кадастралната карта на гр.Лом, с административен адрес: гр. Лом, ул. „Г. Манафски” № 19. – на д-р Салех Хаммуд Салех.

 Упълномощава кмета на Община Лом да издаде заповеди и сключи договори за наем на общинската собственост за срок от 5 (пет) години, при наемни цени определени с Тарифата за базисни наемни цени на Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 28

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По четиринадесета точка**

Докладна записка № 27/16.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Предложение за предоставяне безвъзмездно право на управление и ползване на имот – частна общинска собственост, на юридически лица на бюджетна издръжка.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 28**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.8, ал.3, т.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Дава съгласието си да се предостави безвъзмездно право на управление и ползване на:

 1. Четири помещения, прилежащ коридор, и самостоятелен санитарен възел, с обща площ 70 кв.м., находящи се в административна сграда, с идентификатор 44238.505.6223.7 по кадастралната карта на гр. Лом, ул. „Кирил Петров” № 7, гр. Лом, на Дирекция за „Социално подпомагане” – гр. Лом, за нуждите на отдел „Закрила на детето”, за срок от 5 /пет/ години.

2. Пет помещения, с обща площ 56 кв.м., находящи се в административна сграда, с идентификатор 44238.505.6223.7 по кадастралната карта на гр. Лом, ул. „Кирил Петров” № 7, гр. Лом, на Управителния съвет на общинска основна организация на Съюза на инвалидите в България – гр. Лом, за срок от 5 /пет/ години.

II. Упълномощава кмета на Община Лом да издаде заповеди и сключи договори за безвъзмездно ползване и управление с цитираните ползватели.

Приложение: АОС № 1961/15.02.2011 г., Скица на имота № 3809/22.06.2010 г., Писмо вх. № 24-00-770/06.12.2019 г. от Агенция за социално подпомагане, Заявление вх. № 53-00-1658/11.12.2019 г. от Общинска основна организация на Съюза на инвалидите в България.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 29

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3 /20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По петнадесета точка**

Докладна записка № 28/16.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Поемане на краткосрочен дълг на Община Лом по реда на закона за общинския дълг, за получаване на краткосрочен кредит от „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ“ ЕАД, с цел финансиране на проект: BG16M1OP002-4.003-0013 „Укрепване на свлачища в кв. Боруна, град Лом“, финансиран по Оперативна програма „Околна Среда“ 2014-2020 с Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № от ИСУН BG16M1OP002-4.003-0013-C01/Д-34-15 от дата 26.03.2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 21 гласа „За“ и 3 гласа „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 29**

1. Община Лом да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: BG16M1OP002-4.003-0013 „Укрепване на свлачища в кв. Боруна, град Лом“, финансиран от Оперативна програма “Околна Среда” 2014-2020, приоритетна ос 4 „Превенция и управление на риска от наводнения и свлачища“, схема BG16M1OP002-4.003 „Превенция и противодействие на свлачищните процеси за ограничаване на риска от тях (вкл. по републиканска пътна мрежа)“, при следните основни параметри:
* **Максимален размер на дълга** – **2 795 381,00 (два милиона седемстотин деветдесет и пет хиляди триста осемдесет и един лева)**
* **Валута на дълга** – лева
* **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
* **Условия за погасяване**:
* Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
* Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-4.003-0013-C01/Д-34-15 от дата 26.03.2019 г., от възстановено ДДС по проекта и/или от собствени бюджетни средства.
* **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
* **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
* **Начин на обезпечение на кредита**:
* Учредяване на залог върху вземанията на Община Лом, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-4.003-0013-C01/Д-34-15 от дата 26.03.2019 г., сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
* Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Лом, по която постъпват средствата по проект „Укрепване на свлачища в кв. Боруна, град Лом“ по Договор за безвъзмездна помощ № BG16M1OP002-4.003-0013-C01/Д-34-15 от дата 26.03.2019 г.;
* Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Лом, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Лом по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези,постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
1. Възлага и делегира права на Кмета на Община Лом да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 30

 ОТ ПРОТОКОЛ № 3/20.12.2019 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По шестнадесета точка**

Докладна записка № 29/19.12.2019 г. от д-р Георги Гаврилов – Кмет на Община Лом, относно: Промени в списъчния състав на обектите на КВ за 2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 30**

|  |
| --- |
| **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет, гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2019 г. съгласно приложената по-долу таблица и актуализирано Приложение 2** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ОБЕКТИ** | **функция** | **РБ** | **МБ** | **икономия +** |
| **било** | **става** | **било** | **става** | **преразход -** |
| 2.55. Изграждане на пожароизвестителна инсталация в Дом за стари хора в с. Добри дол | О5 |   |   |  | 2 220 | -2 220 |
| ОБЩО |  | 0 | 0 | 0 | 2 220 | -2 220 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Възлага на Кмета да извърши промяната. |  |  |  |  |  |  |
| Приложение: Актуализирано Приложение №2**Забележка**: недостигът от 2 220 лева е осигурен от делегирания бюджет на дейността за 2019 г. |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/