ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 560

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По първа точка**

Докладна записка № 178/07.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Приемане на Годишен план за паша, съгласие за предоставяне на мери, пасища и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им през 2019 година.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 560**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37о, ал. 1, т.1 и т.2 и ал.4, чл.37и, ал.3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.98, ал.4 от Правилника за прилагане закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Глава III от Наредбата за стопанисване и управление на земите от Общинския поземлен фонд:

I. **ПРИЕМА** Годишен план за паша на общинските мери, пасища и ливади през 2019 г

II. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за предоставяне през 2019 г. на мери, пасища и ливади от Общинския поземлен фонд на Община Лом за индивидуално и общо ползване,както следва:

1. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ по землища с обща площ 1149,946 дка. за индивидуално ползване в *Приложение – 1,* неразделна част от годишния план за паша – 2019 г.

2. Определя пасища, мери и ливади от ОПФ по землища с обща площ 6435,253 дка. .за общо ползване от животновъдите на съответното населено място в *Приложение – 2,* неразделна част от годишния план за паша – 2019 г.

3. Определя цена на декар, както следва:

3.1 Индивидуално ползване - цената на декар е определена на база средно годишно рентно плащане за землищата на територията на община Лом, съгласно доклад от 26.01.2018 г. на експертна комисия към ОД ”Земеделие” - Монтана, за определяне на средно рентно плащане за предходната стопанска година 2017 – 2018 г за имоти с начин на трайно ползване:

- пасище, мера- 9,00 лв./дка

- ливада – 14,00 лв. /дка.

3.2. Имотите предназначени за общо ползване да се ползват безвъзмездно от животновъдите с пасищни селскостопански животни поотделно или в общоселски стада.

**III**.**.ОПРЕДЕЛЯ** правилата за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд *Приложение – 3* неразделна част от годишния план за паша – 2019г.

**IV**.**ОПРЕДЕЛЯ** задълженията на Община Лом и на ползвателите за поддържането на мерите, пасищата и ливадите от Общинския поземлен фонд. ( *Приложение 4)*

**V**. Възлага на Кмета на Община Лом да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.

**Приложение:** Годишен план за паша на общинските мери, пасища и ливади през 2019 г *( с приложения)*

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 561

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По втора точка**

Докладна записка № 179/08.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Издаване на Запис на заповед на Кмета на Община Лом за обезпечаване на авансово плащане по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегията за Водено от общностите местно развитие“ на СНЦ „Местна инициативна група – Лом“, съгласно подписано Споразумение за изпълнение на Стратегия за ВОМР № РД 50-40/ 24.04.2018 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 561**

На основание: чл.21, ал.2, чл.21, ал.1, т.10 чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Споразумение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № РД-50-40/24.04.2018 г. за изпълнение на Стратегия за ВОМР с Управляващите органи на ПРСР, ОПРЧР, ОПНОИР, ОПИК и МИГ-ЛОМ за предоставяне на финансова помощ по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020 г. и ЗМСМА и във връзка с подписана заповед № РД 09-517/01.06.2018 на Ръководителя на УО на ПРСР по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегията за Водено от общностите местно развитие“ на СНЦ „Местна инициативна група – Лом“”, сключен между УО на ПРСР и СНЦ „Местна инициативна група – Лом“, седалище и адрес на управление гр. Лом, ул. „Георги Манафски“ № 19 ет. 2 , ЕИК по БУЛСТАТ 177147633, представлявано от Пенка Неделкова Пенкова – Председател на Управителния съвет,

**ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ НА ОБЩИНА ЛОМ**

**РЕШИ:**

1. Упълномощава кмета на община Лом да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 100 000,00 лв. (сто хиляди лева) за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по Споразумение за безвъзмездна финансова помощ № РД-50-40/24.04.2018 г. за изпълнение на Стратегия за ВОМР с Управляващите органи на ПРСР, ОПРЧР, ОПНОИР, ОПИК и МИГ-ЛОМ за предоставяне на финансова помощ по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ от ПРСР 2014-2020 г. и ЗМСМА и във връзка с подписана заповед № РД 09-517/01.06.18 на Ръководителя на УО на ПРСР по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегията за Водено от общностите местно развитие“ на СНЦ „Местна инициативна група – Лом“, сключен между УО на ПРСР и СНЦ „Местна инициативна група – Лом“ и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Лом да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение за безвъзмездна финансова помощ № РД-50-40/24.04.2018 г. и заповед № РД 09-517/01.06.2018 на Ръководителя на УО на ПРСР по подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегията за Водено от общностите местно развитие“ на СНЦ „Местна инициативна група – Лом“ и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

**“** *Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Лом, проведено на 31.01.2019 г., Протокол №71, точка втора от дневния ред по докладна записка №179/08.01.2019 г. при кворум от 26 общински съветника и след проведено съгласно чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 24 гласа „ЗА”, 0 гласа „против” и 0 гласа „въздържали се“, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Лом“*

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 562

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По трета точка**

Докладна записка № 182/15.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Предложение за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местните данъци на територията на Община Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 562**

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА; във връзка с чл. 10, ал.1, чл.12, ал. 1 и 2, чл. 14, ал. 3, чл. 54, ал.4, чл. 55, ал. 1, ал.2 и ал.6, чл. 59, ал.1, ал. 2, ал. 3 и ал. 5, чл. 60, ал. 6 и чл. 61 от ЗМДТ

І. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Лом, **/**Приета с Решение №271 от Протокол № 24 / 27.01. 2009 г.; изменена с Решение № 456 от Протокол № 44/ 20.01.2010 г.; изменена с Решение № 649 от Протокол № 65 /22.12. 2010 г. Решение № 650 от Протокол № 65 /22.12. 2010 г; Решение № 670 от Протокол № 66 /31.01. 2011 г.; Решение № 461 от Протокол № 55 /20.12. 2013 г.; Решение № 179 от Протокол № 25 /30.09. 2016 г., Решение № 347 от Протокол № 42 /26.09. 2017 г.**/,** както следва:

**БИЛО:Чл.6.** (1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т.1 от Закона за устройство на територията.

**СТАВА: Чл.6.** (1) (Изм. - ДВ, бр. 106 от 2004 г., доп., бр. 39 от 2011 г., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.

**БИЛО: Чл.8.** Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право е притежание на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си.

**СТАВА:Чл.8.** (1)Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право на ползване е на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си.

**ДОБАВЯ НОВА:(2)** (Доп. – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право на ползване, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.

**ДОБАВЯ НОВ** **Чл.11а** (Решение …….. г.) (1) (Изм. – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) За новопостроените сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията, собственикът уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

(2) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2020 г.) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 4, ал. 1 от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.

(3) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по раздел трети от тази глава.

(4) (Решение …….. г.) (Нова - ДВ, бр. 98 от 2010 г., в сила от 1.07.2011 г., предишна ал. 2, изм., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

(5) (Решение …….. г.) (Предишна ал. 2 - ДВ, бр. 98 от 2010 г., в сила от 1.07.2011 г., предишна ал. 3, изм., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.

(6) (Решение …….. г.) (Нова - ДВ, бр. 102 от 2000 г., предишна ал. 3, бр. 98 от 2010 г., в сила от 1.07.2011 г., предишна ал. 4, доп., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по чл. 32. В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 32 служителят по чл. 4, ал. 1 образува партида за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.

(7) (Решение …….. г.) (Нова - ДВ, бр. 119 от 2002 г., предишна ал. 4, бр. 98 от 2010 г., в сила от 1.07.2011 г., предишна ал. 5, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици или ползватели.

(8) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството й на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.

**ДОБАВЯ НОВ:** **Чл.12а** (1) (Решение …….. г.) (Изм. – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

(2) (Решение …….. г.) (Изм. – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(3) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

(4) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им.

(5) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(6) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от съставянето му.

(7) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.

**ДОБАВЯ НОВ: Чл.19а** (1) (Решение …….. г.) (Предишен текст на чл. 50 – изм., ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Съдиите, нотариусите, областните управители, кметовете на общините и други длъжностни лица извършват сделката или действието, с което се придобиват, учредяват, изменят или прекратяват вещни права, след като установят, че са платени данъците по тази глава за имуществото, което е предмет на сделката или действието.

(2) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) В случаите на ал. 1 установяването от нотариуса на платения данък върху превозното средство – предмет на сделката, се извършва със:

1. проверка чрез автоматизиран обмен на данни със системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а при посредничеството на информационната система на Министерството на вътрешните работи, или със

2. предоставяне на издаден или заверен от общината документ, при условие че съответната община не е осигурила непрекъснат автоматизиран обмен по т. 1.

**ДОБАВЯ НОВ Чл. 20**а (1) (Решение …….. г.) (Изм. - ДВ, бр. 103 от 1999 г., бр. 36 от 2004 г., доп., бр. 101 от 2013 г., в сила от 1.01.2014 г., изм., бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Службите по вписванията в 7-дневен срок уведомяват съответната община за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижими имоти.

(2) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Нотариусите в 7-дневен срок от извършване на сделката уведомяват съответната община за прехвърлените вещни права върху недвижимите имоти и превозните средства, като предоставят информация за размера на заплатения данък по чл. 49, ал. 2 и основата, върху която е определен.

(3) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г., изм., бр. 14 от 2015 г., предишна ал. 2, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Органите на Министерството на вътрешните работи предоставят по електронен път на Министерството на финансите данни от регистъра на пътните превозни средства. Редът, обхватът и периодичността на предоставянето на данните се уреждат със съвместен акт на министъра на вътрешните работи и министъра на финансите.

(4) (Решение …….. г.) (Предишна ал. 2, изм. – ДВ, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г., предишна ал. 3, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Срокът по ал. 1 започва да тече от деня, следващ вписването.

(5) (Решение …….. г.) (Нова – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) В едномесечен срок от получаване на уведомлението по ал. 1 служителят в общинската администрация определя годишния данък за прехвърлените, учредените, изменените или прекратените вещни права върху недвижимите имоти въз основа на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по този раздел, и уведомява данъчно задължените лица.

**БИЛО:Чл.39.** Собствениците на превозни средства декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им по реда на чл.54 от Закона за местните данъци и такси.

**СТАВА:** **Чл.39 (**Решение …….. г.) (1) Размерът на данъка се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, и се съобщава на данъчно задълженото лице.

(2) (Нова – ДВ, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Данните по ал. 1 се предоставят от Министерството на финансите на общините:

1. ежедневно – чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между Министерството на финансите и софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община за обмен на данните от регистъра на пътните превозни средства, поддържан от Министерството на вътрешните работи, или

2. ежемесечно – на електронен носител.

(3) (Нова – ДВ, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Алинея 1 не се прилага, когато:

1. пътното превозно средство е придобито по наследство;

2. пътното превозно средство е собственост на повече от едно лице;

3. собственикът/собствениците на пътното превозно средство няма/нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната;

4. са налице основания за предявяване право на освобождаване от данък;

5. (отм. – ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.).

(4) (Предишен текст на чл. 54, изм. - ДВ, бр. 109 от 2001 г., изм. и доп., бр. 112 от 2003 г., бр. 106 от 2004 г., предишна ал. 1, изм., бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Собствениците на превозни средства, с изключение на случаите по ал. 1, декларират пред общината по постоянния им адрес, съответно седалище, притежаваните от тях превозни средства в двумесечен срок от придобиването им. За превозните средства, които не са регистрирани за движение в страната, двумесечният срок започва да тече от датата на регистрацията им за движение. При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл. 32.

(5) (Нова - ДВ, бр. 109 от 2001 г., предишна ал. 2, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Когато собствениците на превозни средства нямат постоянен адрес, съответно седалище на територията на страната, декларации се подават пред общината по регистрация на превозното средство.

(6) (Нова - ДВ, бр. 119 от 2002 г., изм., бр. 105 от 2006 г., бр. 95 от 2009 г., в сила от 1.01.2010 г., предишна ал. 3, изм., бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Собствениците на превозни средства предявяват правото си на освобождаване от данък или за ползване на данъчно облекчение с данъчната декларация по ал. 4 или с подаване на нова данъчна декларация.

(7) (Нова - ДВ, бр. 119 от 2002 г., изм., бр. 105 от 2006 г., бр. 95 от 2009 г., в сила от 1.01.2010 г., предишна ал. 4, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Служителят на общинската администрация може да изисква документи, удостоверяващи факти и обстоятелства, имащи значение за данъчното облагане. При прекратяване на регистрация на превозно средство данъчно задълженото лице представя документ от компетентен орган.

(8) (Нова - ДВ, бр. 119 от 2002 г., предишна ал. 5, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Подадената декларация от един от съсобствениците ползва останалите съсобственици.

(9) (Нова - ДВ, бр. 109 от 2001 г., предишна ал. 3, бр. 119 от 2002 г., предишна ал. 6, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Когато липсват данни за годината на производство на пътното превозно средство, за такава се приема годината на първата му регистрация.

(10) (Нова - ДВ, бр. 106 от 2004 г., доп., бр. 105 от 2006 г., предишна ал. 7, изм., бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Когато няма налична информация в общината за платения данък по чл. 44, собственикът представя документ за платения данък при придобиването на декларираното превозно средство, а в случаите по чл. 168 от Закона за данък върху добавената стойност – документ, удостоверяващ внасянето на данъка върху добавената стойност.

(11) (Нова - ДВ, бр. 100 от 2005 г., изм., бр. 110 от 2007 г., предишна ал. 8, изм., бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) Когато в свидетелството за регистрация на

превозните средства по чл. 55, ал. 7 липсват данни за допустимата максимална маса на състава от превозни средства, в декларацията по ал. 4 се посочва допустимата максимална маса на състава от превозни средства, определена от производителя.

(12) (Нова – ДВ, бр. 105 от 2014 г., в сила от 1.01.2015 г.) При установяване на допълнителни обстоятелства, които са от значение за определяне размера на данъка, дължимият данък се определя от служител на общинската администрация и се съобщава на лицето.

**БИЛО: Чл.40.** (1) За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1.до 37 kW включително – 0,34 лв. за 1 kW;

2.над 37 kW до 55 kW включително – 0,40 лв. за 1 kW;

3.над 55 kW до 74 kW включително – 0,54 лв. за 1 kW;

4.над 74 kW до 110 kW включително – 1,10 лв. за 1 kW;

5.над 110 kW– 1,23 лв. за 1 kW;

В зависимост от годината на производство данъкът се умножава с коефициентите, със следните коефициенти:

БРОЙ ГОДИНИ ОТ ГОДИНАТА

НА ПРОИЗВОДСТВО ВКЛ. КОЕФИЦИЕНТ

-над 14 години 1

-над 5 до 14 години вкл. 1.5

-до 5 години вкл. 2.8

**СТАВА Чл.40**. (Решение …….. г.) (1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

ГДПС = ИмК x ЕК,

където:

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1;

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

ИмК = СkW x Кгп,

където:

СkW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва:

а) до 55 kW включително – от 0,40 лв. за 1 kW;

б) над 55 kW до 74 kW включително – от 0,54 лв. за 1 kW;

в) над 74 kW до 110 kW включително – от 1,10 лв. за 1 kW;

г) над 110 kW до 150 kW включително – от 1,23 лв. за 1 kW;

д) над 150 kW до 245 kW включително – от 1,60 лв. за 1 kW;

е) над 245 kW – от 2,10 лв. за 1 kW;

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери:

|  |  |
| --- | --- |
| Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство | Коефициент |
| Над 20 години | 1,1 |
| Над 15 до 20 години включително | 1 |
| Над 10 до 15 години включително | 1,3 |
| Над 5 до 10 години включително | 1,5 |
| До 5 години включително | 2,3 |

2. екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория на автомобила, както следва:

|  |  |
| --- | --- |
| Екологична категория | Коефициент |
| без екологична категория, с екологични категории "Евро 1" и "Евро 2" | 1,10 |
| "Евро 3" | 1,00 |
| "Евро 4" | 0,80 |
| "Евро 5" | 0,60 |
| "Евро 6" и "ЕЕV" | 0,40 |

**БИЛО Чл. 40(6)** Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса е в размер 10 лв. за всеки започнат тон товароносимост.

**СТАВА Чл. 40(6)** Данъкът за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т, е в размер от 10 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост.

**БИЛО: Чл.44.** (1) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW вкл., снабдени с действащи катализаторни устройства и несъответстващи на екологичните категории „Евро3―,, „Евро 4―, „Евро 5―, „Евро 6― и „ЕЕV―, определеният по чл. 55 данък за съответната година се заплаща с намаление от 30 на сто.

(2) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително и съответстващи на екологични категории „Евро 3― и „Евро 4― данъкът се заплаща с 50 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5― и „Евро 6― – с 60 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 1 и 3 данък.

(3) За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологични категории „Евро 3― и „Евро 4―, данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5―, „ Евро 6― и „ЕЕV― – с 50 на сто намаление, от определения по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.

(4) За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабо населените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 55, ал. 5 от Закона за местните данъци и такси, при условие че не се използват за други цели.

(5) Екологичните категории „Евро 3―, „Евро 4―, „Евро 5―, „Евро 6― и „ЕЕV― се удостоверяват чрез предоставяне на документ, от който е видно съответствието на превозното средство с определената от производителя екологична категория.

**СТАВА: Чл.44**(1) (Нова - ДВ, бр. 101 от 2013 г., в сила от 1.01.2014 г., изм., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително, и съответстващи на екологична категория "Евро 4" данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от "Евро 4" – с 60 на сто намаление от определения по чл. 55, ал. 3 данък.

(2) (Изм. - ДВ, бр. 109 от 2001 г., бр. 45 от 2002 г., бр. 100 от 2005 г., бр. 105 от 2006 г., бр. 110 от 2007 г., предишна ал. 2, изм., бр. 101 от 2013 г., в сила от 1.01.2014 г., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория "Евро 4", данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на "Евро 5", "Евро 6" и "ЕЕV" – с 50 на сто намаление от определения по чл. 55, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.

(3) (Изм. и доп. - ДВ, бр. 109 от 2001 г., изм., бр. 45 от 2002 г., предишна ал. 3, бр. 101 от 2013 г., в сила от 1.01.2014 г.) За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабонаселените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 55, ал. 5, при условие че не се използват за други цели.

(4) (Нова - ДВ, бр. 101 от 2013 г., в сила от 1.01.2014 г., изм., бр. 98 от 2018 г., в сила от 1.01.2019 г.) Когато в регистъра по чл. 54, ал. 1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.

**БИЛО: Чл. 45****.** (1) Данъкът се заплаща на две равни вноски в следните срокове: от1 март до 31 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите за цялата година в първия срок се прави отстъпка от 5 на сто.

**СТАВА:** **Чл. 45**. (1) Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

**Създава се нов §18, както следва**:

**§ 18.** За 2019 г. общинският съвет определя размерите на данъка върху превозните средства до 31 януари 2019 г., а за последващите години до първи януари. Когато не са определени нови размери в посочения срок, за 2019 г. данъкът се определя съгласно минималните размери на данъците и коригиращите коефициенти, определени в чл. 55, ал.1 от Закона за местните данъци и такси.

**ІІ.** Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на Община Лом.

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето размера на местните данъци на територията на Община Лом е приета с Решение № 562, взето с протокол № 71 от 31.01.2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 563

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По четвърта точка**

Докладна записка № 183/15.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имотите общинската собственост на Община Лом през 2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 563**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21. ал.1, т.6 и т.8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на приетата Стратегия за управление и разпореждане с общинската собственост за периода 2016 – 2019 г.:

Приема приложената Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Лом за 2019 г.

Приложение: Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Лом през 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 564

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По пета точка**

Докладна записка № 184/15.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Определяне на индивидуалните основни месечнизаплати на кметовете на кметства на територията община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 564**

На основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА , във връзка с чл.5, ал.16 и чл.8, ал.3 от ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (ДВ бр.5 от 15.01.2019 г.) Общински съвет – Лом:

1. **ОПРЕДЕЛЯ** конкретните размери на основните месечни работни заплати на кметовете на кметства в Община Лом, считано от 01.01.2019г., както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***№ по ред*** | ***Наименование на длъжността и населеното място*** | ***Размер на основната месечна заплата*** |
| 1 | Кмет на кметство с.Трайково | 1155,00 лв. |
| 2 | Кмет на кметство с.Замфир | 1155,00 лв. |
| 3 | Кмет на кметство с.Ст.махала | 1155,00 лв. |
| 4 | Кмет на кметство с.Ковачица | 1155,00 лв. |
| 5 | Кмет на кметство с.Долно Линево | 750,00 лв. |
| 6 | Кмет на кметство с.Добри дол | 750,00 лв. |
| 7 | Кмет на кметство с.Сливата | 750,00 лв. |

1. **ОПРЕДЕЛЯ** допълнително месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на едно на сто върху основното месечно възнаграждение, което да се променя на период от една година.

3. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 565

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По шеста точка**

Докладна записка № 185/15.01.2019 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет Лом, относно: Определяне на индивидуалната основна месечназаплата на кмета на Общината

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 565**

На основание чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА , във връзка с чл.5, ал.16 и чл.8, ал.3 от ПМС № 67 от 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности (ДВ бр.5 от 15.01.2019 г.) Общински съвет – Лом:

1. **ОПРЕДЕЛЯ** индивидуалната основна месеча заплата на кмета на Община Лом в размер на 2300 лева
2. **ОПРЕДЕЛЯ** допълнително месечно възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на едно на сто върху основното месечно възнаграждение, което да се променя на период от една година.
3. Изпълнението на настоящото решение се възлага на Кмета на Община Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 566

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По седма точка**

Докладна записка № 186/15.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Проект на Бюджет 2019 година на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 21 гласа „За“ и 2 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 566**

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2019 година , ПМС №344/21.12.2018 г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2019 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Лом, Общински съвет - Лом

**РЕШИ:**

1.Приема бюджета на **Община Лом за 2019 година**, както следва:

**1.1. По приходите** в размер на **29 944 244 лева** , съгласно Приложение № 3,4 в т.ч.:

1.1.1.**Приходи за делегирани от държавата дейности** в размер на **18 375 390 лв.**, в т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на 13 630 170 лв.

1.1.1.2. Преходен остатък от 2018 година в размер на 4 745 220 лв., съгласно

Приложение № 3

1.1.2. **Приходи за местни дейности** в размер на **11 568 854 лв**., в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 1 556 500 лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 2 271 741 лв.

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на **7 740 613 лв.,**

**в т.ч**.:

1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на 2 042 200 лв.

1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на 86 200 лв.

1.1.2.3.3 Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на 476 200 1.1.2.4. Преходен остатък от 2018 година в размер на 5 136 013 лв., съгласно Приложение № 4

**1.2. По** **разходите** в размер **на 29 944 244 лева**., разпределени по функции и дейности съгласно Приложение №1

1.2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на **18 375 390 лв**., съгласно Приложение № 3

1.2.2. За местни дейности в размер на **11 568 854 лв**. ,съгласно Приложение № 4

**1.3.** Приема разпределението на преходни остатъци от 2018г. по функции, съгласно Приложение №5

2. Приема инвестиционната **програма за 2019 г.** (поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране) в размер на **21 079 327 лева,** съгласно Приложение №2 като:

2.1. Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи, вкл. и за изграждане и основен ремонт на общински пътища в размер на **21 079 327 лева** , съгласно Приложение № 2

2.2. Приема разчет за разходите, финансирани с приходи от постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно Приложение № 6

3. Утвърждава разходите за заплати за делегираните от държавата дейности през 2019 г., без звената от системата на народната просвета, които прилагат системата на делегирани бюджети , съгласно Приложение № 7

3.1. Одобрява сумата в размер на 170 000 лв. за дофинансиране на държавно делегирана Дейност 122 „Общинска администрация“

3.2. Одобрява сумата в размер на 50 263 лв. за дофинансиране на формираните маломерни паралелки в общинските училища

4.Утвърждава разходите за заплати за местни дейности през 2019 г., , съгласно Приложение № 7А

5. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:

5.1. Членски внос – 12 000 лв.,

5.2. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет - 18 000лв.;

5.3. Одобрява сумата от 8 000 лв. за финансово подпомагане на двойки с репродуктивни проблеми.

5.4. Субсидии за:

5.4.1. читалища – 303 680 лв., съгласно Приложение № 8

5.4.2. дофинансиране на читалища- 20 000 лв.

5.4.3. Физическа култура и спорт –60 000 лв.

6. Приема следните лимити за разходи:

6.1. на основание чл. 37, ал. 2 от ПМС №344/21.12.2018 година за изпълнение на Държавния бюджет на Република България за 2019 година са определени средства за социално-битово и културно обслужване в размер до 3 % (не повече от 3%) върху  
утвърдените средства за основна работна заплата на заетите по  
трудови правоотношения;

6.2. Одобрява разходи за представителни цели и международна дейност на кмета на общината в размер на 10 000 лева, на основание на чл. 90, ал.1 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2019 година;

7. Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, на основание чл.36 от ПМС №344/21.12.2018г., съгласно Приложение №9 и Приложение №9А

8. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз в размер на 11 878 996 лв., съгласно Приложение № 10

9. На основание чл. 94, ал. 3, т.9 от Закона за публичните финанси, одобрява актуализирана бюджетна прогноза за периода 2019-2021 година, съгласно Приложение № 11

10. Определя разпоредителите с бюджет от по-ниска степен по бюджета на община Лом, съгласно Приложение №12

11. Определя максимален размер на дълга, както следва:

11.1. Максимален размер на новия общински дълг за 2019 година в размер на

4 017 543 лева, съгласно Приложение №13

11.2. Общинските гаранции, които може да бъдат издадени през 2019 година в

размер на 0.00 лева

11.3. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2019 година в размер на 4 017 543 лева

11.4. Намеренията за поемане на нов дълг през 2019 г. се определят в размерите, съгласно Приложение №14

11.5. Одобрява сумата в размер на **345 400 лева** за обслужване на общински дълг по Договор №174/31.08.2011г. ; Договор №585/10.02.2014г. ; Договор №1038/12.12.2018г и изплащане на лихви по поети нови мостови кредити през 2019г., към Фонд „ФЛАГ“

12. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2019година в размер на 2 441 907 лева.

13. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2019 година в размер на 8 139 689 лева.

14. Определя размера на просрочените задължения от предходни години, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2019 година в размер на 0 лева., съгласно Приложение№15

15. Определя размера на просрочените вземания , които се предвижда да бъдат събрани през 2019г. в размер на 68 530 лева.

16. Утвърждава планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз през 2019г. по договори за безвъзмездна помощ, съгласно Приложение№16.

17. Приема информация за план-сметката по чл.66 от ЗМТД за 2019г., съгласно Приложение №17

18. Приема субсидирането на разходи за дейности, финансирани с общински приходи да се извършват до размера на собствени приходи.

19. Дава съгласие за работно облекло на служителите от общинска администрация по трудови правоотношения да се осигурят средства, съгласно КТД при финансова възможност в рамките на бюджет 2019 година, а на останалите звена на самостоятелни бюджетни сметки, средствата предвидени по бюджетите им за 2019 година.

20. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:

20.1.В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

20.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

20.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.

21. Възлага на кмета:

21.1. Да определи бюджетите на разпоредители с бюджет от по-ниска степен.

21.2. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.

21.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

21.4. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.

22. Упълномощава кмета :

22.1. Да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметките за средствата от ЕС за плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

22.2. При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ.

22.3. При предоставянето на средства от сметките за средства от ЕС да се спазват изискванията на чл. 104, ал.1, т.4 от ЗПФ.

22.4. Да ползва временно свободните средства по бюджета на общината за текущо финансиране на одобрените по бюджета на общината разходи и други плащания, при условие , че не се нарушава своевременното финансиране на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на местните дейности, и се спазват относимите за общината фискални правила по ЗПФ, като не се променя предназначението на средствата в края на годината.

22.5. Да предостави на НЧ „Постоянство“1856- Лом , във връзка с изпълнението на одобрен проект №12/07/2/0/00893/10.10.2017г. „Оборудване и обзавеждане на НЧ „Постоянство“1856- Лом“, финансиран от ПРСР 2014-2020г., временно безлихвен заем в размер до 160 хил.лева, от временно свободни средства по общинския бюджет.

22.6. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

22.7. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти.

23. Приема за сведение Протокола от публичното обсъждане на проекто-бюджет 2019г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 567

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По осма точка**

Докладна записка № 187/21.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, приета с Решение на ОбС Лом № 142от Протокол № 9/20.04.2012 г., допълнена и изменена с Решение № 188 от Протокол № 13/28.06.2012 г., Решение № 340 от Протокол №40/23.04.2013 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ и 2 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 567**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал.1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, приема изменение на Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на територията на Община Лом, както следва:

І.Вглава втора „Установяване на жилищните нужди на гражданите”, чл. 10, ал.1:

**Било:**

**Чл. 10. (1):** „Право да кандидатстват за настаняване в общински жилища от фонд “Настаняване под наем” имат **български** граждани и техните семейства, когато всички отговарят едновременно на следните условия:”

**Става:**

**Чл. 10. (1):**„Право да кандидатстват за настаняване в общински жилища от фонд „Настаняване под наем“ имат българските граждани, чужденците с разрешение за дългосрочно или постоянно пребиваване в Република България, чужденците, на които е предоставено убежище, статут на бежанец или хуманитарен статут, и чужденците, ползващи се от временна закрила, и лицата, за които това е предвидено в международен договор, по който Република България е страна и техните семейства, когато всички отговарят едновременно на следните условия:“

**ІІ.** В глава пета „Настаняване в жилища от фонд "резервен", чл.35, ал.2, чл.39, ал.1 и ал.2:

**Било:**

**Чл. 35. (2):** „Право да кандидатстват за настаняване в жилища от фонд “Резервен” имат български граждани, при които освен предпоставките по ал.1 са налице и следните обстоятелства”

**Става:**

**Чл. 35. (2):** „Право да кандидатстват за настаняване в жилища от фонд „Резервен“ имат българските граждани, чужденците с разрешение за дългосрочно или постоянно пребиваване в Република България, чужденците, на които е предоставено убежище, статут на бежанец или хуманитарен статут, и чужденците, ползващи се от временна закрила, и лицата, за които това е предвидено в международен договор, по който Република България е страна и техните семейства, при които освен предпоставките по ал.1 са налице и следните обстоятелства:“

**Било:**

**Чл. 39. (1):** С решение на общински съвет – Лом в резервни жилища, при спазване на изискванията на чл.45, ал.2 от ЗОС, могат да бъдат настанявани за срока на мандата им кметове, заместник кметове и кметски наместници, при условие, че нямат собствено жилище в населеното място, където е местоработата им.

**Чл. 39. (2):** Предложенията до Общинския съвет по предходната алинея се правят от Кмета на Общината .

**Става:**

Текстът на чл. 39, ал.1 и ал. 2 от Наредбата **се отменя**.

**ІІI.** В глава шеста „Общински жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди, чл.40, ал.1, т.1, предл. 1-во:

**Било:**

**Чл.40, ал.1, т.1, предл. 1-во**: В списъка по чл. 42, ал. 2 от ЗОС, отнасящ се до ал. 1, т. 2 от същия член на закона към жилищата за продажба се включват:

1. Жилищата за настаняване под наем, чиито наематели отговарят на следните условия:

- да са български граждани;

**Става:**

**Чл.40, ал.1, т.1, предл. 1-во**: В списъка по чл. 42, ал. 2 от ЗОС, отнасящ се до ал. 1, т. 2 от същия член на закона към жилищата за продажба се включват:

1. Жилищата за настаняване под наем, чиито наематели отговарят на следните условия:

- да са български граждани, чужденците с разрешение за дългосрочно или постоянно пребиваване в Република България, чужденците, на които е предоставено убежище, статут на бежанец или хуманитарен статут, и чужденците, ползващи се от временна закрила, и лицата, за които това е предвидено в международен договор, по който Република България е страна.

Настоящето изменение на Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на територията на Община Лом , прието с Решение № 567 от Протокол № 71 от 31.01.2019 г. на Общински съвет Лом влиза в сила от датата на приемането му.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 568

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По девета точка**

Докладна записка № 188/21.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Предложение за учредяване безвъзмездно право на ползване върху имоти – частна общинска собственост, за срок от 10 години на фондация „Рома – Лом“ гр. Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 568**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.30 , ал.2, ал.3 и ал.4 т.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1.Разрешава учредяване безвъзмездно право на ползване, за срок от 10/десет/ години върху имоти-частна общинска собственост, представляващи:

а) масивна сграда с идентификатор 44238.505.6223.2, със застроена площ 929 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.45 по плана на гр. Лом, на ул. „Бозвели” № 1.

б) масивна сграда с идентификатор 44238.506.9626.1, със застроена площ 65 кв.м. и масивна сграда с идентификатор 44238.506.9626.2, със застроена площ 48 кв.м., находящи се в УПИ XIV , кв.133 а по плана на гр. Лом, кв. „Стадиона”, на ул. „Стара планина”, на фондация с нестопанска цел „Рома –Лом” гр. Лом, ЕИК 111012738, ф.д. 594/1996 г. на Монтанския окръжен съд.

2.Упълномощава кмета на Община Лом да учреди правото на ползване със заповед и сключи договор с фондация „Рома-Лом”, гр. Лом, за срок от 10 години.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 569

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По десета точка**

Докладна записка № 189/22.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Отчет за извършените разходи и командировки в страната и чужбина за 2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 569**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировки в страната, Общински съвет Лом приема извършените разходи за командировки на Кмета на община Лом, за 2018 г. в размер на 4993,01 лв. /четири хиляди деветстотин деветдесет и три лева и 1 ст./

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 570

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По единадесета точка**

Докладна записка № 190/22.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Кандидатстване на Община Лом с проектно предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 – 2020 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 570**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

1. Дава съгласие на Община Лом да кандидатства и подаде проекто предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-2.040 „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014 – 2020 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 571

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По дванадесета точка**

Докладна записка № 191/28.01.2019 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет Лом, относно: Редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 571**

На основание чл. 10в, ал. 1, т. 5, ал. 2, т. 6 във връзка с чл. 198в, ал. 6, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 от Правилинка за организацията и дейността на асоциациите по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 15 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление местна администрация, Общински съвет – Лом:

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом да представлява Община Лом, упълномощава инж. Валентин Евтимов, заместник кмет на Община Лом - резервен член, да представлява Община Лом, упълномощава инж. Весела Спиридонова, директор дирекция ТСУБ при Община Лом – резервен член, да представлява Община Лом.**

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, взема следното решение по дневния ред и упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом и/или който и да е от резервните членове да гласува/т по следния начин:**

**По т. 1 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема отчет за дейността на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана за 2018 г.

**По т. 2 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема отчет за изпълнение на бюджета на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана за 2018 г.

**По т. 3 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема Годишен финансов отчет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана за 2018 г.

**По т. 4 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК Монтана приема бюджет на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана за 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 572

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По тринадесета точка**

Докладна записка № 192/30.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Приемане от Отчет за 2018 г. за изпълнение на Програмата за управление на Кмета на Община Лом през мандат 2015-2019 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 572**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 във връзка с чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, приема Отчет за 2018 г. за изпълнение на Програмата за управление на Кмета на Община Лом за периода 2015 – 2019 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/

ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 573

ОТ ПРОТОКОЛ № 71/31.01.2019 Г.

НА ОбС-ЛОМ

**По четиринадесета точка**

Докладна записка № 193/30.01.2019 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, относно: Безвъзмездно прехвърляне на собствеността върху старо приемно здание на гара Лом на община Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 573**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА):

Възлага на Кмета на община Лом да депозира искане чрез Областен управител на област Монтана до Министерство на транспорта и ДП „НКЖИ“ за внасяне на предложение в Министерски съвет за вземане на решение по чл. 54, ал. 1 от ЗДС след провеждане на процедура по чл. 6, ал. 1 от ЗДС за промяна на собствеността от държавна публична в държавна частна на следния държавен недвижим имот – публична собственост, а именно сграда 44238.507.76.21, гр. Лом, Промишлена зона, функц. Предназначение „Сграда на транспорта“, брой етажи 2 /два/, застроена площ 601 кв.м.;

* Дава съгласие имотът да се използва като Културно – Информационен комплекс;
* Овластява Кмета на община Лом да предприеме всички необходими правни и фактически действия за изпълнение на приетите решения.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

/Дарина Кирова/ /Христина Христова/