ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 528

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По първа точка**

 Докладна записка № 146/08.10.2018 г. от Цветан Антонов – Управител на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом, относно: Приемане на отчет на „Ритуални дейности“ЕООД гр. Лом за трето тримесечие на 2018 г. от Общински съвет на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“, 1 глас „Против“ и 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 528**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговските дружества с общинско участие, приема за сведение отчета на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за трето тримесечие на 2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 529

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По втора точка**

 Докладна записка № 147/08.10.2018 г. . от Георги Савков – Управител на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“, относно: Приемане на отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за трето тримесечие на 2018 г. от Общински съвет на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „За“ и 4 гласа „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 529**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т.3 от ТЗ, чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.7 от Наредба за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за трето тримесечие на 2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 530

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По трета точка**

 Докладна записка № 148/08.10.2018 г. от Чавдар Антонов – Управител на „ДКЦ 1“ ЕООД гр. Лом, относно: Приемане на отчет на „ДКЦ 1 – Лом“ ЕООД гр. Лом за трето тримесечие на 2018 г. от Общински съвет на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „За“ и 4 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 530**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т. 3 от ТЗ, чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 22, ал. 1, т. 7 от Наредба за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение отчет на „ДКЦ 1 – Лом“ ЕООД гр. Лом за IX-месечието на 2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 531

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По четвърта точка**

 Докладна записка № 149/08.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Промяна в структурата на управление в Общинската администрация Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

Комисиите към Общински съвет Лом приемат докладната.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ и 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 531**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА Общински съвет Лом, одобрява направената промяна в структурата за управление на общинска администрация Лом в частта „Местни дейности“, считано от 01.01.2018 г., както следва:

 **БИЛО:**

1. **МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ**

В т.ч.

* КУЛТУРНИ ДЕЙНОСТИ – 3 щ.бр.
* МЕДИЙНА ПОЛИТИКА - 1 щ.бр.
* ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПО ИКОНОМИКАТА – 11,5 щ.бр.
* ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ И ИНВЕСТИЦИИ – 3 щ.бр.
* АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ – 4 щ.бр.
* СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ПОДДРЪЖКА – 10 щ.бр.
* ОБЩИСТВЕН РЕД – 1,5 щ.бр.

**ОБЩО ЩАТНИ БРОЙКИ – 34**

**СТАВА:**

1. **МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ**

В т.ч.

* КУЛТУРНИ ДЕЙНОСТИ – 3 щ.бр.
* МЕДИЙНА ПОЛИТИКА - 1 щ.бр.
* ДРУГИ ДЕЙНОСТИ ПО ИКОНОМИКАТА – 10,5 щ.бр.
* ИНЖЕНЕРНИ МРЕЖИ И ИНВЕСТИЦИИ – 5 щ.бр.
* АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ – 3 щ.бр.
* СПОМАГАТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ПОДДРЪЖКА – 10 щ.бр.
* ОБЩИСТВЕН РЕД – 1,5 щ.бр.

**ОБЩО ЩАТНИ БРОЙКИ – 34**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 532

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По пета точка**

 Докладна записка № 150/08.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Актуализация на бюджета на Община Лом за 2018 г.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 532**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 52, ал. 1 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 38, ал. 2 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Лом.

 Приема де се извърши актуализация на бюджета на Община Лом за 2018г., както следва:

**По разходната част на бюджета**

1. Увеличава разходната част на бюджета за местни дейности вдейност 122 „Общинска администрация“ средствата за обезщетения и помощи по решение на общински съвет с **3 000 лева** /Три хиляди лева/

**Било 18 000 лева Става 21 000 лева**

1. Намалява разходната част на бюждета за местни дейности в дейност 745 „Обредни домове и зали“ с **3 000 лева** /Три хиляди лева/

**Било 14 000 лева Става 11 000 лева**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 533

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По шеста точка**

 Докладна записка № 151/08.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2018 г.

Комисиите към Общински съвет Лом приемат докладната.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 533**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Лом за 2018г., като записва:

В раздел: **Обекти от първостепенно значение,** под № 6, 7, 8 и 9 следните имоти:

|  |  |
| --- | --- |
| 6 | Поземлен имот в землището на гр. Лом с идентификатор 44238. 604.157 с площ 1545 кв.м , местност „Бахчите”, за укрепване на свлачище в квартал Боруна, гр. Лом.  |
| 7 | Поземлен имот в землището на гр. Лом с идентификатор 44238. 604. 406 с площ 3825 кв.м , местност „Бахчите”, за укрепване на свлачище в квартал Боруна, гр. Лом.  |
| 8 | Поземлен имот в землището на гр. Лом с идентификатор 44238. 604.287 с площ 13216 кв.м , местност „Бахчите”, за укрепване на свлачище в квартал Боруна, гр. Лом.  |
| 9 | Поземлен имот в землището на гр. Лом с идентификатор 44238. 604.927 с площ 5634 кв.м , местност „Бахчите”, за укрепване на свлачище в квартал Боруна, гр. Лом.  |

 Приложение : Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Лом за 2018г., с предложението за допълване.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 534

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По седма точка**

 Докладна записка № 152/08.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Предложение за допълване на приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2018 г.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 534**

Общинският съвет на Община Лом:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост, допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост на Община Лом през 2018 г., като включва в Раздел:

**Имоти, които общината има намерение да продаде по реда на чл. 36, от ЗОС** под № 2 и , № 3 следните имоти:

|  |  |
| --- | --- |
| 2 | Идеална част от Поземлен имот с идентификатор 44238.506.3601 по кадастралната карта на гр. Лом, с площ 276 кв.м.,находящ се в гр. Лом, ул. „Хаджи Димитър” № 148 |
| 3 | Идеална част от Поземлен имот с идентификатор 44238.505.1825 по кадастралната карта на гр. Лом, с площ 110 кв.м.,находящ се в гр. Лом, ул. „Цар Асен” № 29 |

**Приложение:** Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост на Община Лом през 2018 г., с предложението за допълване.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 535

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По осма точка**

 Докладна записка № 153/08.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Възстановяване на земеделски земи на собственици с признато, но невъзстановено право на собственост, със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 535**

 Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл. 19, ал. 11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към Закона за собствеността и ползване на земеделските земи:

**1. Дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на** Антон Пешев */по подадено заявление вх. № 1233/08.10.2018г. от Надя Пешева до Общинска служба „Земеделие“ – Лом и постановено Решение № ДД 170 от 23.01.1996 г. на ПК – гр.Лом (ОС “Земеделие“ гр. Лом) за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници в землището на с. Добри дол/,* със следните имоти от Общинския поземлен фонд

 **Землище с. Добри дол:**

* Проектен имот № 062012, с площ 4,532 дка., НТП – „пасище-мера“, категория – 6, местност „Селище“ / имота е образуван от имот 062011/
* Проектен имот № 056116, с площ 0,637 дка., НТП – „нива“, категория – 6, местност „Козя гърбина“.

**Приложение:**

1. Решение № ДД 170 от 23.01.1996 г. на ПК – гр. Лом (ОС „Земеделие“ гр. Лом)

2. Скица – проект на имот № 062012 от 29.10.2018 г.

3. Скица – проект на имот № 056116 от 29.10.2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 536

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По девета точка**

 Докладна записка № 154/08.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Неприключили производства по обезщетяване насобственици със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 536**

 Общински съвет на Община Лом, наоснование чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, реши:

 Наследниците на Сарафка Опрова с признато, но не възстановено право на собственост с Решениe № К 873 от 30.07.1996 г. на Поземлена комисия гр. Лом /ОС „Земеделие“ – Лом/ по преписка № К 873 от 29.09.2015 г. на ОСЗ – Лом, на основание чл. 10б, ал. 1, ал. 2 и ал.6, чл. 45ж, ал. 1 и ал. 2 от ППЗСПЗЗ и във връзка с § 27, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗИД ЗСПЗЗ да бъдат обезщетени с равностойни по площ и категория земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Землище | № на имот | Дка. | категория | местност |
| с. Ковачица, общ. Лом | 045059 | 6,660 | III | Орлоеба |

**Приложение:**

1. Решение за признаване право на собственост № К873/30.07.1996 г. на Поземлена комисия – гр. Лом

2. Решение № 7-1 / 21.11.2017 г. на ОС „Земеделие“ гр. Лом

3. Решение № 9-8 / 15.02.2018 г. на ОС „Земеделие“ гр. Лом

4. Скица – проект на имот № 045059

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 537

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По десета точка**

 Докладна записка № 157/16.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Поемане на краткосрочен дълг от Община Лом по реда на Закона за общинския дълг, от „Фонд за органите на местното самоуправление в България -ФЛАГ" ЕАД за реализиране на проект: "Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом", съгласно договор Договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01, финансиран по процедура BG16RFOP001-1.034 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Лом“

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 537**

Общински съвет Лом на основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23 , и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с реализация на проект "Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом", съгласно договор № BG16RFOP001-1.034-0001-C01/05.10.2017г. за безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. дава съгласие :

1. Община Лом да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: "Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом" ,финансиран от Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.034 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020", част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 "Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020", Приоритетна ос 1 "Устойчиво и интегрирано градско развитие", при следните основни параметри:
* **Максимален размер на дълга** – **1 900 000лв.** (Един милион и деветстотин хиляди лева);
* **Валута на дълга** – лева
* **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
* **Условия за погасяване**:
* Срок на погасяване – **до 12 месеца**, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
* Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.034-0001-C01 и/или от собствени бюджетни средства.
* **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
* **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
* **Начин на обезпечение на кредита**:
* Учредяване на залог върху вземанията на Община Лом по Договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.034-0001-C01/05.10.2017г., сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
* Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Лом, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Лом по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези,постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
1. Възлага и делегира права на Кмета на Община Лом да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 538

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По единадесета точка**

 Докладна записка № 159/20.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Възстановяване на земеделски земи на собственици с признато, но невъзстановено право на собственост, със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 538**

 Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗПСЗЗ), чл. 19, ал. 11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по § 27, ал. 2, т.1 от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към Закона за собствеността и ползване на земеделските земи:

1. Дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на Лазар Лачов /по подадено заявление вх. № 1185/26.09.2018 г. от Невен Младенов до Общинска служба Земеделие – Лом и постановено Решение № 904 ТР от 04.03.1996 г. на ПК – гр. Лом (ОС „Земеделие“ гр. Лом) за възстановяване правото на собственост на земи в стари и възстановими реални граници в землището на с. Трайково/, със следния имот от Общинския поземлен фонд

Землище с. Трйково:

* Проектен имот № 057146, с площ 1,426 дка., НТП – „зеленчукова култура“, категория – 5, местност „Горни градини“.

2. дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на Петър Шапкалийски /по подадено заявление вх.№1116/11.09.2018 г. от Валери Петров до Общинска служба „Земеделие“ – Лом и постановено Решение № 19 ТР от 01.02.1996 г. на ПК – гр. Лом/ ОС „Земеделие“ гр. Лом за възстановяване правото на собственост на земя в стари и възстановими реални граници в землището на с. Трайково/, със следния имот от Общинския поземлен фонд

Землище с. Трайково:

* Проектен имот № 054040 с площ 0,626 дка., НТП – зеленчукова култура, категория – 5, местност „Мъртвицата“

Приложение:

1. Решение №904 ТР от 04.03.1996 г. на ПК – гр. Лом (ОС „Земеделие“ гр. Лом),

2. Скица – проект на имот № 057146 от 01.10.2018г.

3. Решение № 19 ТР от 01.02.1996 г. на ПК – гр. Лом (ОС „Земеделие“ гр. Лом),

4. Скица – проект на имот № 054040 от 01.10.2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 539

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По дванадесета точка**

 Докладна записка № 160/21.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Отдаване под наем без търг или конкурс на части от недвижими имоти-общинска собственост, за здравни дейности

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ и 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 539**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл. 102, ал. 6 от Закона за лечебните заведения:

Общински съвет Лом дава съгласие, след приключване на действащите договори на общопрактикуващи лекари, сключили договори с РЗОК- Монтана, да се предоставят под наем без търг или конкурс, помещения - общинска собственост за здравни дейности, за нов три годишен срок, както следва:

1. Помещения за лекарски кабинет в сграда –бивша здравна служба в с. Сливата, Община Лом, находяща се в УПИ I, кв.36, по плана на селото, с площ 48.00 кв.м., на ГП „ХИПОКРАТ ЛМЛ” ООД, ЕИК 111502891, представлявана от д-р Людмила Каладжова.

2. Помещения за лекарски кабинет в сграда - бивша здравна служба в с. Замфир, находяща се на ул. „Замфир Хаджийски” № 55, с площ 25 кв.м., на ЕТ „Д-р Жасмина Кирилова”, ЕИК 111553836, представляван от д-р Жасмина Кирилова.

3. . Помещения за лекарски кабинет в сграда – бивша здравна служба в с. Ковачица, Община Лом, на ул. „Двадесета” № 4, с площ 34 кв.м., на ЕТ”Алмус – Ивайло Йорданов”, ЕИК 114514750, представляван от д-р Ивайло Йорданов.

4. Помещение за лекарски кабинет в сграда – бивша здравна служба в с. Станево, Община Лом, находящо се на I –ия етаж на административна сграда (кметство с. Станево), на ул. „Петнадесета” № 12, с площ 23.50 кв.м., считано от 01.03.2019 г. на ЕТ”Алмус – Ивайло Йорданов”, ЕИК 114514750, представляван от д-р Ивайло Йорданов.

5. Помещение за лекарски кабинет в сграда – бивша здравна служба в с. Станево, Община Лом, находящо се на I –ия етаж на административна сграда (кметство с. Станево), на ул. „Петнадесета” № 12, с площ 33.39 кв.м., считано от 01.03.2019 г. , на „Индивидуална практика за първична извънболнична медицинска помощ – д-р. Кристиян Цеков” ЕООД, ЕИК 106623172, представлявано от д-р. Кристиян Цеков.

 Упълномощава кмета на Община Лом да сключи договори за наем на общинската собственост, при наемни цени определени с Тарифата за базисни наемни цени на Община Лом и съгласно изискванията на чл. 102, ал. 6 от Закона за лечебните заведения.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 540

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По тринадесета точка**

 Докладна записка № 161/22.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Подписване на Запис на заповед във връзка със сключване на допълнително споразомение № 2 към административен договор BG05M9OP001-2.0004-0014-C01 „Община Лом – в грижа за децата“ във връзка с увеличаване на средствата по проекта и удължаване срока на изпълнение до 31.12.2018 г.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 540**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21 ал. 2 , чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 10 и т. 24, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА:

1. Упълномощава кмета на Община Лом да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на МТСП в размер на 143 996,57 лв. (сто четиридесет и три хиляди деветстотин деветдесет и шест лв. и 57 ст.) за обезпечаване на 100% от стойността на полученото авансово плащане по административен договор BG05M9OP001-2.004-0014-C01 „Община Лом – в грижа за децата“ за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, процедура чрез подбор на проекти BG05M9OP001-2.004 „Услуги за ранно детско развитие“, сключен между Община Лом и МТСП.
2. Общински съвет - Лом одобрява Запис на Заповед, издадена от кмета на Община Лом в полза на МТСП в размер на 100% от стойността на полученото авансово плащане по административен договор BG05M9OP001-2.004-0014-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020, процедура чрез подбор на проекти BG05M9OP001-2.004 „Услуги за ранно детско развитие“

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 541

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По четиринадесета точка**

 Докладна записка № 162/22.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Представяне за одобрение пазарни оценки на общински имоти, включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Лом през 2018 г., за продажба и за  учредяване право на строеж

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 541**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал.1от Закона за общинската собственост, чл. 37, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл. 22, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти, приема пазарните оценки /без ДДС/, както следва:

**I. за продажба на:**

1.Двустайно общинско жилище - апартамент № 16, със застроена площ 60,00 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.506.42.4.16 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, ул. „Пилистър” № 15, вх. А, етаж 4, ап. № 16, в размер на **12 950.00 лв.**

2.Двустайно общинско жилище - апартамент № 12, със застроена площ 65,95 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.506.3904.5.12 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, квартал „Зорница”, блок 1-4, вх. Г, етаж 4, ап. № 12, в размер на **14 520.00 лв.**

3.Тристайно общинско жилище - апартамент № 39, със застроена площ 79,83 кв.м, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 44238.505.906.4.3 по кадастралната карта на гр. Лом, находящо се в гр. Лом, ул. „Филип Тотю” № 11, вх. В, етаж 1, ап. № 39, в размер на **28 870.00 лв.**

4.Идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.506.3601 с площ 276 кв.м., находящ се в гр. Лом, ул. „Хаджи Димитър” № 148. Целият имот е с площ 553 кв.м., в размер на **9 660.00 лв.**

 5. Идеална част от поземлен имот с идентификатор 44238.505.1825, с площ 110 кв.м., за който е отреден УПИ XXXIV, в кв. 87 по регулационния план на гр. Лом, в размер на **3 850.00 лв.**

 **II. За учредяване право на строеж на:**

1.Учредяване право на строеж за гараж № 4, съгласно схема на гл. архитект от 16.10. 2018 г, с площ 20.00 кв.м, в поземлен имот с идентификатор 44238.506.29, кв. 165 по плана на гр. Лом, в размер на **530.00 лв.**

 2. Учредяване право на строеж за гараж № 5, съгласно схема на гл. архитект от 16.10. 2018 г, с площ 20.00 кв.м, в поземлен имот с идентификатор 44238.506.29, кв. 165 по плана на гр. Лом**,** в размер на **530.00 лв.**

**III.** Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба на имота по:

- т. **I.1,** със **Златка Арсенова –** наемател на жилището и подала Искане за закупуването му вх. № 94-00-5009/28.08.2018 г**.**

**-** т. **I.2,** с **Красимир Иков –** наемател на жилището и подал Искане за закупуването му вх. № 94-00-5419/19.09.2018 г**.**

**-** т. **I.3,** с **Лариса Йончева - Цветанова –** наемател на жилището и подала Искане за закупуването му вх. № 94-00-5888/12.10.2018 г**.**

- организира и проведе търгове за продажба на имотите по т. **I.4** и т. **I.5**, издаде заповеди и сключи договори.

 - организира и проведе търгове за учредяване право на строеж по т. **II.1** и т.**II.2,** издаде заповеди и сключи договори.

 Приложение:

**Към т. I.** Протокол№ 18/ 25.10.2018 г. за включване на общински жилища в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Лом през 2018 г., - за продажба и:

1. Акт за общинска собственост № 1996/07.04.2011 г., Схема на имота № 2005/28.03.2011 г., Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-3525/02.11.2018 г., Искане за закупуване на имота № 94-00-5009/28.08.2018 г., Пазарна оценка от 16.11.2018 г.
2. Акт за общинска собственост № 2174/28.05.2012 г., Схема на имота № 4384/19.05.2012 г., Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-3536/02.11.2018 г., Искане за закупуване на имота № 94-00-5419/19.09.2018 г., Пазарна оценка от 6.11.2018 г.
3. Акт за общинска собственост № 2113/13.03.2012 г., Схема на имота № 2126/05.03.2012 г., Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-3537/02.11.2018 г., Искане за закупуване на имота № 94-00-5888/12.10.2018 г., Пазарна оценка от 16.11.2018 г.
4. Акт за общинска собственост № 3065/01.11.2018 г., Скица на имота № 15-703493/01.10.2018 г., Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-3491/30.10.2018 г., Заявление за ликвидиране на съсобственост № 94-00-6072/23.10.2018 г., Пазарна оценка от 16.11.2018 г.
5. Акт за общинска собственост № 3001/13.12.2017 г., Скица на имота № 15-507256/23.07.2018 г., Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-4038/12.12.2017 г., Молба за ликвидиране на съсобственост № 94-00-6297/05.11.2018 г., Пазарна оценка от 16.11.2018 г.

 **Към т. II:** Акт за общинска собственост № 3011/31.01.2018 г.; Скица на имота № 15-52332/29.01.2018 г.; Схема на гл. архитект на Община Лом от 16.10.2018 г.; Удостоверение за данъчна оценка на имота № 0524-469/31.01.2018 г.;Пазарна оценка от 16.11.2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 542

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По петнадесета точка**

 Докладна записка № 163/22.11.2018 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом, отностно: Промени в списъчния състав на обектите на КВ за 2018 г.

След проведеното поименно гласуване с 23 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 542**

|  |
| --- |
| **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2018 г. съгласно приложената по-долу таблица** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ОБЕКТИ** | **функция** | **РБ** | **МБ** | **икономия +** |
| **било** | **става** | **било** | **става** | **преразход -** |
|  1.4. Реконструкция на водопровод и сградни отклонения по улици на територията на гр. Лом | О6 | 112 500 | 128 460 | 298 629 | 329 243 | -46 574 |
| 2.16. Доставка на оборудване по проект BG16RFOP001-1.034-0001 “Модернизирана образователна инфраструктура в град Лом”  | О3 |  |  | 721 974 | 243132 | По ОПРР |
| 2.23. Закупуване на фабрично нов автомобил за нуждите на Общинска администрация /1/  | О1 |  |  | 20 500 | 0 | 20 500 |
| 2.27. Проектиране на окабеляване на сграда на общинска администрация, гр. Лом | О1 | 15 000 | 0 | 0 | 15 000 |  |
| 2.28. Проектиране и изграждане на видеонаблюдение на територията на гр. Лом  | О1 |  |  | 15 114 | 0 | 15 114 |
| 2.29. Възстановяване на проектна документация на сондаж и учредяване на СОЗ с. Долно Линево | О6 | 6000 | 5040 |  |  | 960 |
| 2.33. Закупуване на нов автомобил за Общинска администрация /2/ | О1 |  |  | 10 000 | 0 | 10 000 |
| 1.44. Ремонт коридор и архив в ПГ по СС "Дунавска земя", с. Ковачица | О3 |  |  | 0 | 1 725 | -1 725 |
| ОБЩО |  | 133 500 | 133 500 | 344 243 | 345 968 | -1 725 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Забележка: сумата по позиция 2.16. лева е осигурена от Оперативна програма “Региони в Растеж” 2014-2020 по проект „Образователна инфраструктура", сумата от 1 725 лева е от собствените бюджетни средства на ПГ по СС „Дунавска земя“, с. Ковачица** |
| Възлага на Кмета да извърши промяната. |  |  |  |  |  |  |
| Приложение: Актуализиран План на капиталовите вложения на Община Лом за 2018 г. |

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 543

 ОТ ПРОТОКОЛ № 67/30.11.2018 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По шестнадесета точка: Разни**

Н. Димитрова – Общински съветник на Община Лом, направи предложение за изнесено редовното заседание през месец декември 2018 година да бъде изнесено.

Христина Христова – Председател на Общински съвет Лом подложи предложението на гласуване.

След проведеното гласуване с 15 гласа „За“, 1 глас „Против“ и 1 гласа „Въздържал се“ Общински съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№ 543**

 Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23, във връзка с чл. 39, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет на Община Лом приема редовното заседание през месец декември да бъде изнесено, като цялостната организация по провеждането да бъде организирана на Председателя на Общински съвет-Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/