ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 374

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По първа точка

Докладна записка № 161/19.12.2017 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет - Лом относно: Извънредно заседание на Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, град Монтана.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 374**

На основание чл. 10в, ал. 1, т. 5, ал. 2, т. 6 във връзка с чл. 198б, т. 2, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 15 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление местна администрация, Общински съвет – Лом:

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом да представлява Община Лом, упълномощава инж. Валентин Евтимов, заместник кмет на Община Лом - резервен член, да представлява Община Лом, упълномощава инж. Весела Спиридонова, директор дирекция ТСУБ при Община Лом – резервен член, да представлява Община Лом.**

**В качеството си на член на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и Канализация“ ООД, гр. Монтана, взема следното решение по дневния ред и упълномощава г-жа Пенка Пенкова, кмет на Община Лом и/или който и да е от резервните членове да гласува/т по следния начин:**

**По т. 1 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана приема решение, съгласно чл. 20, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по Водоснабдяване и Канализация за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциация по ВиК – Монтана за 2018 г. в размер на 15 000 лева, а размера на общинските вноски се определят въз основа приетата препоръчителна вноска на държавата.

**По т. 2 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК – Монтана съгласува план за стопанисване, експлоатация и поддръжка на активите, изготвен от оператора „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана, съгласно чл. 4.2, буква „г“ от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги.

**По т. 3 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана одобрява предложение за подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи - ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост през 2016 г., съгласно Приложение 1 към писмо изх. № АВиК-04-37-(3)/11.12.2017 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора - ВиК ООД, гр. Монтана.

**По т. 4 от дневния ред:**

Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ООД, град Монтана одобрява предложение за подробна инвестиционна програма за инвестиции в активи - ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост през 2017 г., съгласно Приложение 2 към писмо изх. № АВиК-04-37-(3)/11.12.2017 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения договор с асоциацията по водоснабдяване и канализация и дължима престация от оператора - ВиК ООД, гр. Монтана.

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 375

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По втора точка

Докладна записка № 152/30.11.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Приемане на План – сметка за 2018 г. на ОП „Чистота – Лом“.

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 20 гласа „за“ и 5 гласа „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 375**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 и на основание чл. 8, ал. и ал. 66, ал. 1 от ЗМДТ, Общински съвет – Лом:

1. Одобрява План – сметката за разходите на Община Лом за всяка от дейностите през 2018 г., както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Чл. 66 от ЗМДТ за разходване на средствата събрани от ТБО** | **ПЛАН 2018 г.** | **ПЛАН – ПРОГНОЗА ПРЕХОДЕН ОСТАТЪК от 2017 г. към 2018 г.** | **Средства от събрани отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО предоставени от Община Лом** | **ОБЩО ПЛАН 2018 г.** |
| т. 1 чл. 66 от ЗМДТ Осигуряване на съдове за съхраняване на битови отпадъци – контейнери, кофи и др. | - | - | 60 000,00 лв. | - |
| т. 2 чл. 66 от ЗМДТ1. Сметосъбиране и сметоизвозване. | 341 060,77 лв. |  |  | 341 060,77 лв. |
| т. 3 чл. 66 от ЗМДТ Депониране вкл. Отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО | 232 458,39 лв. | 20 000 лв. |  | 252 458,39 лв. |
| т. 4 чл. 66 от ЗМДТ Почистване на обществени територии | 511 221,58 лв. | - |  | 511 221,58 лв. |
| Общо лв. | 1 084 740,74 лв. | 20 000 лв. | 0,00 лв. | 1 104 740,74 лв. |

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 376

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По трета точка

Докладна записка № 154/07.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Неприключили производства по обезщетяване на собственици със земеделски земи от Общинския поземлен фонд.

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 376**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.19, ал.11 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, § 14 от ПЗР на ЗИД на Закона за опазване на земеделските земи в изпълнение задължението си по & 27, ал.2, т.1

от Преходните и заключителни разпоредби на закона за изменение и допълнение към ЗСПЗЗ, предоставя за деактуване следните имоти от Общинския поземлен фонд :

**`Землище гр. Лом, кв. Младеново;**

 - от имот с идентификатор 44238. 1162.16 с площ 0,856 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ нива”, местност „ Мерата” .

- от имот с идентификатор 44238. 1162.15 с площ 0,982 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ нива”, местност „ Мерата” .

- от имот с идентификатор 44238. 1163.28 с площ 1,075 дка , земеделска земя с начин на трайно ползване – „ нива”, местност „ Мерата” .

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 377

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По четвърта точка

Докладна записка № 155/07.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 377**

 На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА , Общински съвет Лом приема изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Лом, както следва:

**Било:**

Чл. 23.(1). при разпоредителни сделки с недвижими имоти приобретателите заплащат на общината: данък за придобиване на имущество на основание чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ ), в размер определен с Наредбата за определяне размера на местните данъци на Общински съвет Лом и 2% режийни разноски, изчислени върху стойността на:

1.имота, предмет на продажбата;

2.ограниченото вещно право, което се учредява;

3.имота с по-висока стойност при замяна;

4.реалния дял, който получава при делба.

**Става:**

Чл.23.(1) При разпореждане с имоти или учредяване на ограничени вещни права, физическите и юридическите лица, с изключение на Държавата и нейните органи, заплащат на общината режийни разноски в размер на 2%, изчислени върху данъчната основа, определена по реда на чл. 46, ал. 2, т. 1 от Закона за местните данъци и такси.

Настоящето изменение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, прието с Решение № 377 на Общински съвет Лом влиза в сила от датата на приемането й.

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 378

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По пета точка

Докладна записка № 156/07.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Представяне за одобрение пазарна оценка на общински имот, включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Лом през 2017 г.

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 378**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Законаза общинската собственост и във връзка с чл. 22, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приема пазарната оценка на:

**Поземлен имот с идентификатор 44238.506.3302, с площ 486 кв.м., представляващ УПИ XXI, в.кв. 169, гр. Лом, ул. „Каварна” № 21, в размер на 6 710.00 лв. /без ДДС/.**

 Към пазарната оценка се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин.

 На основание чл. 45, ал.5, т.1 от ЗДДС, сделката е облагаема с ДДС.

Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за покупко- продажба на имота с **Иванка Любенова Костадинова.**

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 379

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По шеста точка

Докладна записка № 157/07.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Промени в списъчния състав на обектите в КВ за 2017 г.

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 379**

|  |
| --- |
| **На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, Общински съвет, гр. Лом приема промяната в поименния списък на проекта за капиталовите разходи на Община Лом за 2017 г. съгласно приложената по-долу таблица и актуализирано Приложение 2** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ОБЕКТИ** | **функция** | **РБ** | **МБ** | **икономия +** |
| **било** | **става** | **било** | **става** | **преразход -** |
| 1.14. Ремонт покрив и вътрешен ремонт Дневен център за стари хора с. Ковачица | О5 |  |  | 29000 | 20769 | 8231 |
| 2.34. Доставка и монтаж на климатици за Дневен център за стари хора с. Ковачица | О5 |   |   | 0 | 8231 | -8231 |
| **ОБЩО** |  |  |  | **29000** | **29000** | **0** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Забележка: Средствата са осигурени от преходния остатък от дейността на 2016 г. на Дневен център за стари хора с. Ковачица.****Възлага на Кмета да извърши промяната.** |

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 380

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По седма точка

Докладна записка № 158/07.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Предложение за промяна статута на общински имот - полски път от публична общинска собственост в частна общинска собственост съгласно чл. 6, ал.1 от Закона за общинската собственост.

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 380**

 Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, променя статута на полски път № 049001 по кадастралната карта на с. Долно Линево от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 381

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По осма точка

Докладна записка № 160/13.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Приемане на Общински план за противодействие на тероризма.

Комисиите към Общински съвет – Лом приемат докладната.

Хр. Христова подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 25 гласа „за“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 381**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и т. 2 от Решение № 669/02.11.2017 г. на тероризма на Министерски съвет на Република България за приемане на Националния план за противодействие:

1. Отменя Решение № 66/29.02.2016 г. на Общински съвет на Община Лом за приемане на План за действие при терористична дейност на територията на Община Лом.
2. Приема Общински план за противодействие на тероризма.

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 382

 ОТ ПРОТОКОЛ № 47/20.12.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

По девета точка

Докладна записка № 162/19.12.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Предложение за учредяване безвъзмездно право на ползване върху имот – частна общинска собственост на сдружение „Развитие и подкрепа на ромските жени и деца“.

Комисиите към Общински съвет – Лом приемат докладната.

Хр. Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 24 гласа „за“ и 1 глас „въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ**

**№ 382**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 30, ал.1, ал. 3 и ал. 4, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

 **1.** Дава съгласието си да се учреди безвъзмездно право на ползване върху имот- частна общинска собственост, представявящ: Помещение с площ 77 кв.м., находящо в І-я етаж от жилищна сграда с идентификатор 44.238.506.3183.1 по кадастралната карта на гр. Лом, на ул.”Славянска” № 126, **на** **сдружение „Развитие и подкрепа на ромските жени и деца”,** за дейността на сдружението, вписано в Централния регистър на Министерството на правосъдието под № 20040818005, за срок от 5 (пет) години**.**

 **2.** Упълномощава кмета на Община Лом да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със сдружение „Развитие и подкрепа на ромските жени и деца” гр. Лом.

 ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Анелия Ангелова/ /Христина Христова/