ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 275

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По първа точка**

Докладна записка № 43/07.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Лом за 2018 година

Христина Христова подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 23 гласа „За“ и 2 гласа „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№275**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 2, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 36б, ал. 4 от Провилника за прилагане на Закона за социално подпомагане приема Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Лом за 2018 г.

**Приложение:** 1. Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Лом за 2018 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 276

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По втора точка**

Докладна записка № 44/07.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Откриване и провеждане на процедура за отдаване под наем и аренда на свободни земеделски земи на Общински поземлен фонд за стопанската 2017-2018 г.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ и 3 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ:**

**№276**

Общински съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.24 а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.7 и чл.10 и чл.12 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на Община Лом:

1. Приема разработена тръжна документация, по която да се проведе процедура
за отдаване под наем или аренда на свободни земеделски земи от Общинския поземлен
фонд за стопанската 2017 - 2018 г.
2. Определя срок за отдаване под наем или аренда, и начална тръжна цена
съгласно чл. 35 от Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи
от Общинския поземлен фонд, както следва:
3. За отглеждане на едногодишни полски култури - наем за пет стопански
години, считано от стопанската 2017 - 2018 г.с начална тръжна цена 43.00 лв./дка.
4. За създаване и отглеждане на трайни насаждения – аренда до двадесет
стопански години в зависимост от периода на плододаване, считано от стопанската 2017 - 2018 г, и начална тръжна цена по периоди както следва:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Трайни насаждения** | **Гратисен период год.** | **Период на плододаване** |
| **година** | **лв./дка** |
| Лозови насаждения | 3 | 4-7 |  48,00 |
| 8-20 |  73,00 |
|  за останалия период на плододаване |  48,00 |
| Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови | 4 | 5-7 |  36,00 |
| за останалия период на плододаване |  55,00 |
| Ягодоплодни к-ри | 2 | За периода на плододаване |  55,00 |
| Етерично- маслени к-ри - роза, мента, лавандула шипка и др. | 3 | За периода на плододаване |  36,00 |
| Култивирани билки -срок на предоставяне - 5 години. | 1 | 2-5 |  26,00 |
| Калифорнийски аспержи срок на предоставяне -15 години. | 3 | 4-12 |  57,00 |
| 13-15 |  36,00 |

 2.3 Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни
насаждения се определя от приложенията към чл.5 от Наредбата за базисните цени на
трайните насаждения приета с ПМС № 151/1991 г., последно изм. ДВ бр.81 от 12.09.2003 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Трайни насаждения  | Цена лв./дка.  |
|  Лозови насаждения  | 48.00 |
| Овощни насаждения-семкови, костилкови, черупкови | 45,00 |
| Етерично- маслени к-ри -роза, мента, лавандула шипка и др. | 36,00 |

2.4 За отглеждане на съществуващи трайни насаждения, срок - двадесет
стопански години с начална тръжна цена, както следва:

|  |
| --- |
|  |

 3. Възлага на кмета на Община Лом да открие процедура по провеждане на търг
с тайно наддаване като издаде заповед със съдържание съгласно чл.12, ал.1 от
Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от Общинския поземлен
фонд

 4. Възлага на кмета на Община Лом да сформира комисия от председател и шест
члена, от който двама общински съветници. Единият от членовете на комисията
задължително да бъде правоспособен юрист

1. Размера на депозита за участие в търга е както следва:
2. за отглеждане на едногодишни полски култури - 20% от началната тръжна
цена умножена по площта на имота
3. за създаване и отглеждане на трайни насаждения - 10 лв./дка.

5.3 за отглеждане на съществуващи трайни насаждения - 10 лв./дка.

 6. В случаите, когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден
имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена - предложената от
кандидатите . Стъпка за надаване 5% от началната цена предложена от участниците в
цели левове

 7. Възлага на Кмета на Общината в седем дневен срок от датата на получаване
на протокола на комисията да издаде заповед и обяви резултатите на достъпно за
всички заинтересовани лица - информационното табло в сградата и на интернет
страницата на общината.

 8. Маломерните имоти до 10 дка. по смисъла на § 26 от Допълнителните
разпоредби на ЗСПЗЗ, за който няма сключени договори, могат да се отдават под наем
за една година без търг или конкурс.

 9. Избира за членове на тръжната комисия представители от Общинския съвет
Лом Христина Светозарова и Калина Гашева.

.

Приложение:

1. Списък - извадки от ОПФ за имоти предложени на търг 2017 – 2018 г. на CD
2. Проект на тръжна документация

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 277

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По трета точка**

Докладна записка № 45/07.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Представяне за одобрение пазарните оценки на общински имоти, включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост на Община Лом през 2017 г., за продажба.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№277**

Общински съвет на Община Лом:

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 от Закона за общинска собственост и във връзка с чл.22, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

**1. Приема пазарните оценки на сградите с включено право на строеж върху застроената част от имота на:**

1.1. Масивна сграда – трафопост, с диспечерско име ТП „Леярна”, сграда с идентификатор 44238.1157.11.1, със застроена площ 8 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 44238.1157.11, гр. Лом, местност „Мерата”, в размер на 3 040.00 лв. (три хиляди и четиридесет лева).

1.2. Масивна сграда – трафопост, с диспечерско име ТП „БАН”, сграда с идентификатор 44238.246.105.1, със застроена площ 13 кв.м., находяща се в поземлен имот с идентификатор 44238.1246.105, местност „Садовете”, в размер на 4 940.00 лв. (четири хиляди деветстотин и четиридесет лева).

Към пазарните оценки се следват 2% режийни разноски и 2,6% данък за придобиване на имущество по възмезден начин. На основание чл. 45, ал. 3 от ЗДДС, за горепосочените суми не се дължи ДДС.

На основание чл. 45, ал. 3 от СДДС, за горепосочените суми не се дължи ДДС.

Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор с „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД за продажба на имотите.

1. **Приема пазарните оценки на енергийни съоръженията (оборудване и трансформатор) на:**

2.1. Трансформаторен пост, с диспечерско име ТП „Леярна”, с идентификатор 44238.1157.11.1, находящ се в поземлен имот с идентификатор 44238.1157.11, гр. Лом, местност „Мерата”, в размер на 5888.00 лв. (пет хиляди осемстотин осемдесет и осем лева) без ДДС или 7065.60 лв. (седем хиляди шестдесет и пет лева и 60 ст.) с вкл. ДДС.

2.2. Трансформаторен пост, с диспечерско име ТП „БАН”, с идентификатор 44238.246.105.1, находящ се в поземлен имот с идентификатор 44238.1246.105, местност „Садовете”, в размер на 5 748.00 лв. (пет хиляди седемстотин четиридесет и осем лева) без ДДС или 6 897.60 лв. (шест хиляди осемстотин деветдесет и седем лева и 60 ст.) с вкл. ДДС.

2.3. Мачтов трафопост, с диспечерско наименование МТП „Садовете”, находящ се в поземлен имот с идентификатор 44238.258.102, местност „Садовете”, в размер на 9 108.00 лв. (девет хиляди сто и осем лева) без ДДС или 10 929.60 лв. (десет хиляди деветстотин двадесет и девет лева и 60 ст. ) с вкл. ДДС.

Упълномощава кмета на общината да издаде заповед и сключи договор с „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, за продажба на съоръженията (оборудване и трансформатор), след приключване на процедурите по изкупуване на сградите.

Приложения:

*За трафопост с диспечерско име ТП „Леярна”*

АОС 2379/12.02.2013 г.; Удостоверение за данъчна оценка на обекта № 0524-398/02.02.2017г.; Пазарна оценка за сграда от 08.02.2017 г.; Пазарна оценка за съоръжения от 27.03.2017 г.; Скица № 15-7045-09.01.2017 г.

*За трафопост с диспечерско име ТП „БАН”*

АОС 2612/05.11.2014 г.; Удостоверение за данъчна оценка на обекта № 0524-400/02.02.2017 г.; Пазарна оценка за сграда от 08.02.2017 г.; Пазарна оценка за съоръжения от 27.03.2017 г.; Скица № 15-7028-09.01.2017 г.

*За мачтов трафопост, с диспечерско наименование МТП „Садовете”*

АОС 2607/10.10.2014 г.; Пазарна оценка за съоръжението от 27.03.2017 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 278

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По четвърта точка**

Докладна записка № 46/10.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Лом

Христина Христова подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№278**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 196, ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование:

1. Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Лом

2. Възлага на Кмета на Община Лом осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

 **Приложение:** Проект на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Лом

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 279

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По пета точка**

Докладна записка № 47/10.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Изменение на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в детските градини и училищата в Община Лом

Христина Христова подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 25 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№279**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)

1. Отменя чл. 31, ал. 4, ал. 5 и ал. 6, както и чл. 32, ал. 4 от Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в детските градини и училищата в Община Лом

2. Досегашната ал. 7 от чл. 31 от Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в детските градини и училищата в Община Лом става чл. 4, а досегашната ал. 5 от чл. 32 от Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в детските градини и училищата в Община Лом става чл. 4.

**Приложение:** Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на децата в детските градини и училищата в Община Лом

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 280

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По шеста точка**

Докладна записка № 48/18.04.2017 г от Георги Савков – Управител на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ относно: Приемане на годишен отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 2016 г. от Общински съвет на Община Лом

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 15 гласа „За“, з гласа „Против“ и 4 гласа „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№280**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл. 137, ал. 1, т.3 от ТЗ, чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.7 от Наредба за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение годишен отчет на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец“ ЕООД гр. Лом за 2016 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 281

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По седма точка**

Докладна записка № 49/18.04.2017г. от Чавдар Антонов – Управител на „ДКЦ 1“ ЕООД гр. Лом относно: Приемане на годишен отчет на „ДКЦ 1 – Лом“ ЕООД гр. Лом за 2016 г. от Общински съвет на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „За“, 1 глас „Против“ и 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ:**

**№281**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение отчет на „ДКЦ 1 – Лом“ ЕООД гр. Лом за 2016 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 282

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По осма точка**

Докладна записка № 50/18.04.2017 г. от Христина Христова – Председател на Общински съвет Лом относно: Предложение за отпускане на персонална пенсия на Наси Мирославова Бориславова и Борислав Мирославов Бориславов, гр. Лом, община Лом, обл. Монтана, ул. „Първи май“ №1

Христина Христова подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 21 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№282**

 Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж дава съгласие за внасяне на предложение в Министерския съвет за отпускане на персонална пенсия на наследниците на Мирослав Бориславов Мишов - Наси Мирославова Бориславова с ЕГН 1542083256 и Борислав Мирославов Бориславов с ЕГН 1052253201 живущи гр. Лом, община Лом, обл. Монтана, ул. „Първи май“ №1

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 283

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По девета точка**

Докладна записка № 51/24.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Осигуряване на финансови средства от бюджета на Община Лом за дофинансиране на ФРЗ за разкриване на „зелени работни места“ по чл.55 от ЗНЗ в ОП “Чистота“ – Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 22 гласа „За“ и 1 глас „Въздържал се“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№283**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

Дава съгласие финансови средства, в размер на 4 000 лева да бъдат осигурени от бюджета на Община Лом за 2017 г., разчетени във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, Дейност 532 „Програми за временна заетост“ – местна дейност за дофинансиране на ФРЗ за разкриване на четири „зелени работни места“ по чл. 55д от Закона за насърчаване на заетостта в ОП „Чистота“ – Лом.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 284

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По десета точка**

Докладна записка № 52/24.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Прекатегоризиране на общинско жилище.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№284**

Общински съвет на Община Лом:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното управление и местната администрация, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди на гражданите, настаняване и продажба на общински жилища, променя предназначението на общинско жилище в град Лом, „Ал. Стамболийски” №20, отжилище за настаняване под наем в жилище за продажба.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, вписва в раздел: **Имоти, които общината има намерение да продаде по реда на чл.35 от ЗОС под № 10, следния имот:**

|  |  |
| --- | --- |
| 10 | Застроен поземлен имот с идентификатор 44238.505.196, представляващ УПИ II, в кв. 20 по регулационния план на гр. Лом, заедно с масивна сграда с идентификатор 44238.505.196.2, с площ 86 кв.м., постройка на допълващо застрояване с идентификатор 44238.505.196.1, с площ 15 кв.м. и гараж с идентификатор 44238.505.196.3 с площ 19 кв.м. |

Приложение: Програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост на Община Лом през 2017 г., с предложението за допълване.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 285

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По единадесета точка**

Докладна записка № 53/25.04.2017 г. от Цветан Антонов – Управител на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом относно: Приемане на годишен отчет на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за 2016 г. от Общински съвет на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№285**

Общински съвет на Община Лом, на основание чл.137, ал.1, т.3 от ТЗ, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.7 от Наредбата за условията, реда за учредяване и упражняване правата на собственост на Община Лом в търговски дружества с общинско участие, приема за сведение отчет на „Ритуални дейности“ ЕООД гр. Лом за 2016 г.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 286

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По дванадесета точка**

Докладна записка № 54/25.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Упълномощаване на лице, което да представлява Община Лом в качеството й на член на „В и К“ ООД, гр. Монтана. Упълномощаване на представителя на Община Лом за вземане на решение на Общото събрание на сдружението.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 20 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№286**

1. Упълномощава инж. Валентин Венциславов Евтимов – заместник кмет на Община Лом, да представлява Община Лом във „В и К“ ООД град Монтана;

2. Упълномощава инж. Валентин Венциславов Евтимов, в качеството му на упълномощен представител на Общински съвет Лом, да гласува на Общите събрания на съдружниците на „В и К“ ООД – Монтана по посочените точки от дневния ред по следния начин:

1. Отчет на управителя за дейността на „В и К“ ООД – Монтана през 2016 г. и приемане на годишен финансов отчет на дружеството за 2016 г.;

**Приема отчета на управителя за дейността и Годишния финансов отчет на дружеството за 2016 г.**

2. Освобождаване от отговорност управителя на „В и К“ ООД – Монтана за 2016 г.;

**Освобождава от отговорност управителя на „В и К“ ООД – Монтана**

3. Разпределение на печалбата за 2016 г.;

**Печалбата се разпределя в съответствие с Разпореждане № 2 на МС от 23.02.2017 г. Неразпределената печалба да се отнесе в сметка „Други резерви“ на дружеството.**

4. Вземане на решение за избиране на дипломиран експерт-счетоводител за извършване на текущи проверки и заверка на годишния финансов отчет на „В и К“ ООД – Монтана за 2017 г.

**Приема предложението на одитния комитет на „В и К“ ООД – Монтана за избора на Специализирано одиторско предприятие „Финстаб“ ООД, гр. София, за извършване на текущи проверки и заверка на годишния финансов отчет на „В и К“ ООД – Монтана за 2017 г. Възнаграждението по договора с одитора да бъде 4 500.00 лева /четири хиляди и петстотин лева/ без ДДС.**

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 287

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По тринадесета точка**

Докладна записка № 55/25.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Кандидатстване на Сдружение „Местна Инициативна група – Лом“ по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.)

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 19 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№287**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 8, т. 10 и т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка изискванията на НАРЕДБА № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., реши:

1. За осигуряване на технически капацитет за изпълнение на Стратегията за ВОМР, дава съгласие:

1.1. Да бъдат предоставени под наем три помещения на втори етаж от сграда частна общинска собственост, съгласно АОС №2631/15.01.2015 г., с административен адрес: гр. Лом, ул. „Г. Манавски“№ 19 – помещение № 10 с площ 19,95 м2, помещение № 11 с площ 20,88 м2 и архивно помещение с площ 3,5 м2.

1.2. Наемните цени да бъдат определени, съгласно разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

1.3. Помещенията се предоставят за срок на действие на стратегията – декември 2023 г.

1. За осигуряване на финансов капацитет за изпълнение на Стратегията за ВОМР, дава съгласие:

2.1. На „МИГ –ЛОМ“ да бъде осигурен финансов ресурс от общинския бюджет – собствени приходи, за обезпечаване стартирането на управлението на Стратегия за ВОМР, представляващ 3,2% от планираният и одобрен ресурс за управление на стратегията през целия период – до 2023 г.;

2.2. Същият да бъде осигурен под формата на временен безлихвен заем и да бъде преведен по сметката на МИГ след одобряване на стратегията и сключване на договор с МЗХ;

2.3. Отпуснатите финансови средства от общинския бюджет, да бъдат възстановени при реализацията на Стратегията за ВОМР – след верификация на първо междинно искане за плащане от ОУ на ПРСР;

2.4. Средствата да се използват единствено за дейности за управление на стратегията по Наредба № 22/14.12.2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ по ПРСР 2014-2020 г.;

**3**. Възлага на Председателя на ОбС – Лом да подпише Декларация, че Стратегията за ВОМР е разработена въз основа на местните потребности и потенциал и съответства на политиките на национално, регионално и местно ниво, включително и на политиките на десегрегация и деинституциализация.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 288

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По четиринадесета точка**

Докладна записка № 56/26.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: ПУП – ПР за промяна на границата между УПИ I „За ОЖС, археологически комплекс „Калето“ и обществено обслужване“ и УПИ II „За административна сграда“, кв. 32б.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 18 гласа „За“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№288**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и съобразно чл. 124а, ал.(1) от Закона за устройство на територията, Общински съвет на Община Лом разрешава изработването на ПУП – ПР за промяна на границата между УПИ I “За ОЖС, археологически комплекс „Калето“ и обществено обслужване“ и УПИ II „За административна сграда“, квартал 32б.

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/

 ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 289

 ОТ ПРОТОКОЛ № 34/28.04.2017 Г.

 НА ОбС-ЛОМ

**По петнадесета точка**

Докладна записка № 57/26.04.2017 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Изменение на разпоредби на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Лом.

Христина Христова подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 15 гласа „За“ и 1 глас „Против“ Общинският съвет на Община Лом взе следното:

**РЕШЕНИЕ**

**№289**

На основание чл. 21, ал. 1, т 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 9 от ЗМДТ, Общински съвет Лом приема изменения на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Лом, както следва:

1. В чл. 4 (1) точка 4 „ефективно разпределяне на общински ресурси чрез определяне на такси и цени на услуги“ и точка 5 „насърчаване на частния сектор в предоставянето на регламентираните в Наредбата услуги“ СЕ ОТМЕНЯТ.
2. Чл. 22 За ползване на тротоари, площади, улични платна за търговска дейност на открито, вкл. за разполагане на маси, витрини и други подобни временни обекти по чл. 56 от ЗУТ, се събира такса на кв.м на ден или кв.м на месеци такса за използване и депониране на отпадъци от дейността, по решение на Общински съвет. ДА СЕ ПРОМЕНИ КАКТО СЛЕДВА: Чл. 22 За ползване на тротоари, площади, улични платна и терени за търговска дейност на открито, вкл. за разполагане на маси, витрини и други подобни временни обекти по чл. 56 от ЗУТ, се събира такса на кв.м на ден или кв.м на месеци и такса за почистване на терена, извозване и депониране на отпадъци от дейността. Таксите се определят по Решение на Общински съвет.
3. Чл. 23(2)При издаване на разрешителни за ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, за продажба на промишлени стоки се заплаща депозит за почистване на терена. Депозитът се възстановява след приключване ползването и почистването на терена, което се установява с протокол за извършен оглед от служител на общинска администрация. ДА СЕ ПРОМЕНИ КАКТО СЛЕДВА: чл. 23 (2) При издаване на разрешителни за ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, за продажба на промишлени стоки се заплаща такса за почистване на терена, извозване и депониране на отпадъци от дейността. Таксите се определят по Решение на общински съвет.
4. Чл. 24 (2) При издаване на разрешителни за ползване на места, върху които са, организирани панорами, стрелбища, моторни люлки и други, се заплаща депозит за почистване на терена депозитът се възстановява след приключване ползването и почистването на терена, което се установява с протокол за извършен оглед от служител на общинска администрация. ДЕ СЕ ПРОМЕНИ КАКТО СЛЕДВА: Чл. 24 (2) При издаване на разрешителни за ползване на места, върху които са, организирани панорами, стрелбища, моторни люлки и други, се заплаща такса за почистване на терена, извозване и депониране на отпадъци от дейността. Таксите се определят по Решение на Общински съвет.
5. Чл. 25 внесеният депозит по чл. 23, ал. 2 и чл. 24, ал. 2 се възстановява на ползвателя след почистване на терена. В случай, че ползвателя не почисти, депозита се задържа за покриване на разходите по почистеното СЕ ОТМЕНЯ.
6. В Чл. 70. (5) освобождават се от такса собствениците на кучета по чл. 175, ал. 2 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, а именно:

1. Кучета за хора с увреждания

2. Служебни кучета

3. кучета, използване за опитни цели

4. Кучета, използване от Българския червен кръст

5. Кастрирани кучета

6. Ловни кучета

Точка „6. Ловни кучета“ СЕ ОТМЕНЯ.

1. От приложение 2, в т. 6 „За ползване на места, върху които са организирани панаири, събори и празници, при продажба на: промишлени и хранителни стоки; бирарии и др. на м2 „отпада таксата „За град Лом: депозит за почистване на терен в размер на 30 лв“. и „В кметствата: депозит за почистване на терен в размер на 60 лв.“;

ПРОТОКОЛЧИК: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-ЛОМ:

 /Дарина Кирова/ /Христина Христова/